

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>205 m²</b>
Référence	<b>85054495</b>
Prix	<b>1 470 000 €</b>

## Gujan-Mestras

### Maison à vendre (33470)

L'agence BARNES Arcachon vous présente cette villa d'architecte de style californien, entièrement rénovée avec des prestations haut de gamme. Avec une superficie de 205 m<sup>2</sup>, cette demeure offre un emplacement exceptionnel, au calme, à quelques minutes à pied des commerces, de la gare de La Hume, du port et de la plage. La belle pièce de vie lumineuse et chaleureuse est idéale pour recevoir. La villa comprend cinq chambres, dont une belle suite parentale, ainsi que quatre salles d'eau. Le jardin paysager est agrémenté d'un solarium de 40 m<sup>2</sup>, d'une piscine chauffée de 12x3 mètres et d'un boulodrome. Une annexe avec cuisine d'été, salle d'eau et WC permet de profiter pleinement de l'été et des barbecues. Un garage complète ce bien d'exception.

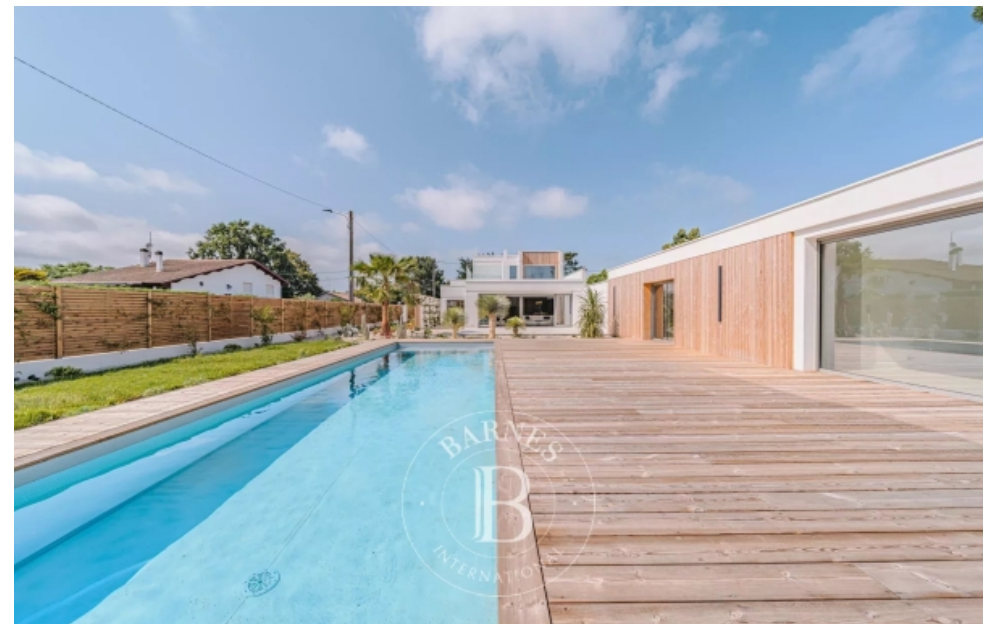


## BARNES BASSIN D'ARCACHON

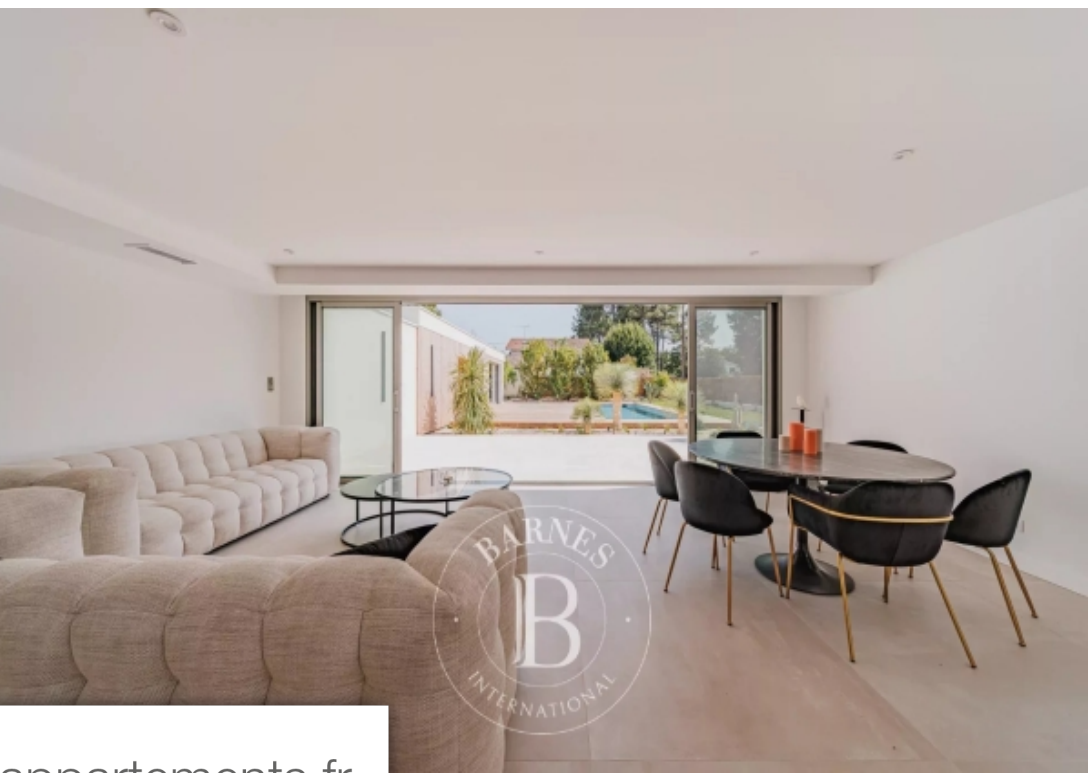
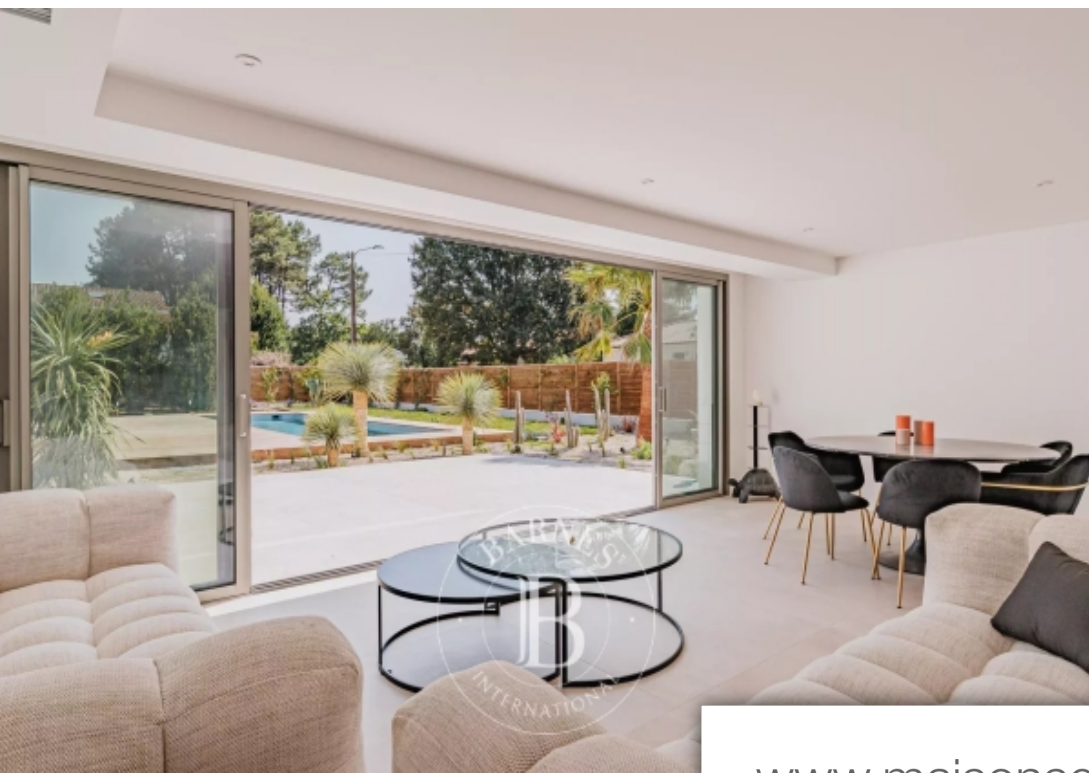
11 BOULEVARD DE L'OcéAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

