



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>216 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1663EAAR</b>
Prix	<b>870 000 €</b>

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

Situé dans un quartier paisible, cette villa familiale d'environ 216 M<sup>2</sup>, a été entièrement rénové avec gout en 2021. Édifié sur un terrain d'environ 750m<sup>2</sup>, elle offre un Véritable havre de paix, idéalement situé à proximité des commerces et commodités. Dès l'entrée, une grande pièce de vie proposant un espace salon salle à manger de plus de 60m<sup>2</sup> doté d'une cheminé. Dans le prolongement, une cuisine moderne entièrement équipé. Les grandes baies vitrées inondent cet espace de lumière naturelle, l'ensemble créant une atmosphère chaleureuse et conviviale. Sur ce Même niveau, une suite parentale de 26m<sup>2</sup> avec salle d'eau, ainsi qu'une buanderie vient compléter le confort de l'ensemble. Un bel escalier en marbre Mène vers l'espace nuit, où on y Découvre cinq belles chambres, chacune offrant un confort optimal. Une grande salle d'eau avec toilettes, un dressing et un grand balcon offrent à chacun de ses occupants un espace privilégié. A l'extérieur, une piscine et de multiples possibilités d'aménagements laissent libre cours à l'imagination afin de créer un espace chaleureux et apaisant. Chaque Détail de cette villa a été soigneusement pensé pour créer une ambiance raffiné et ...

## ESPACES ATYPIQUES ARCACHON CAP FERRET

30 Cours Lamarque de Plaisance - 33120 ARCACHON

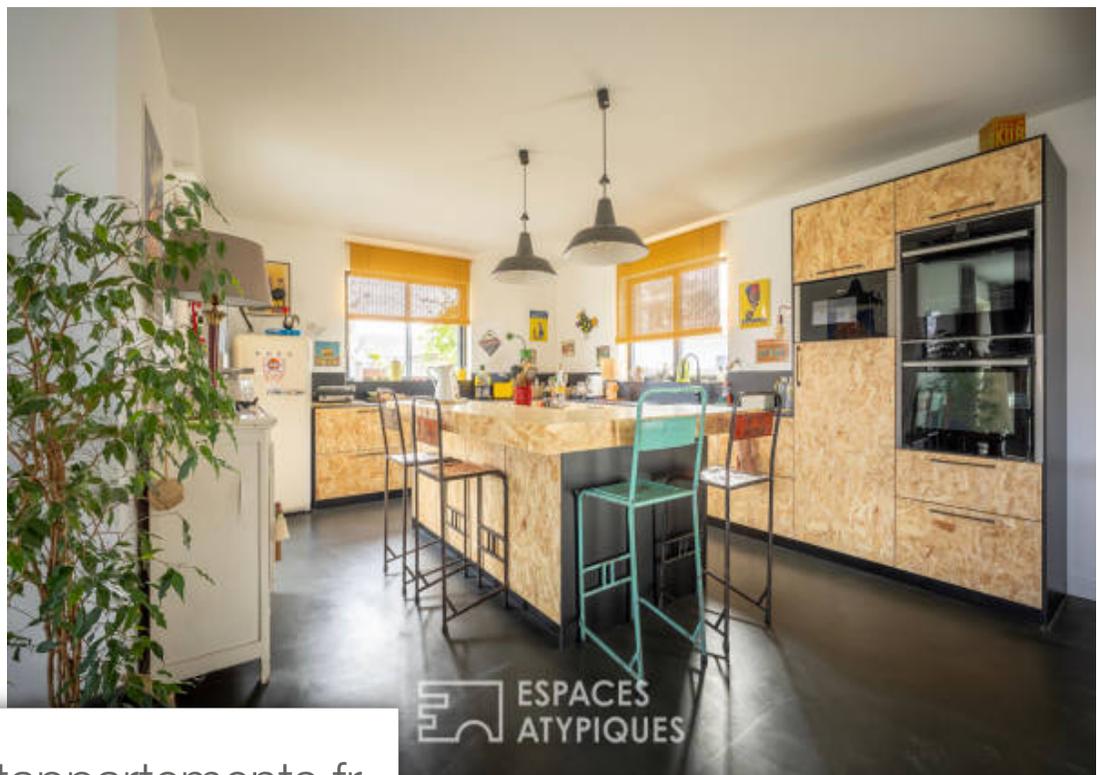
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES

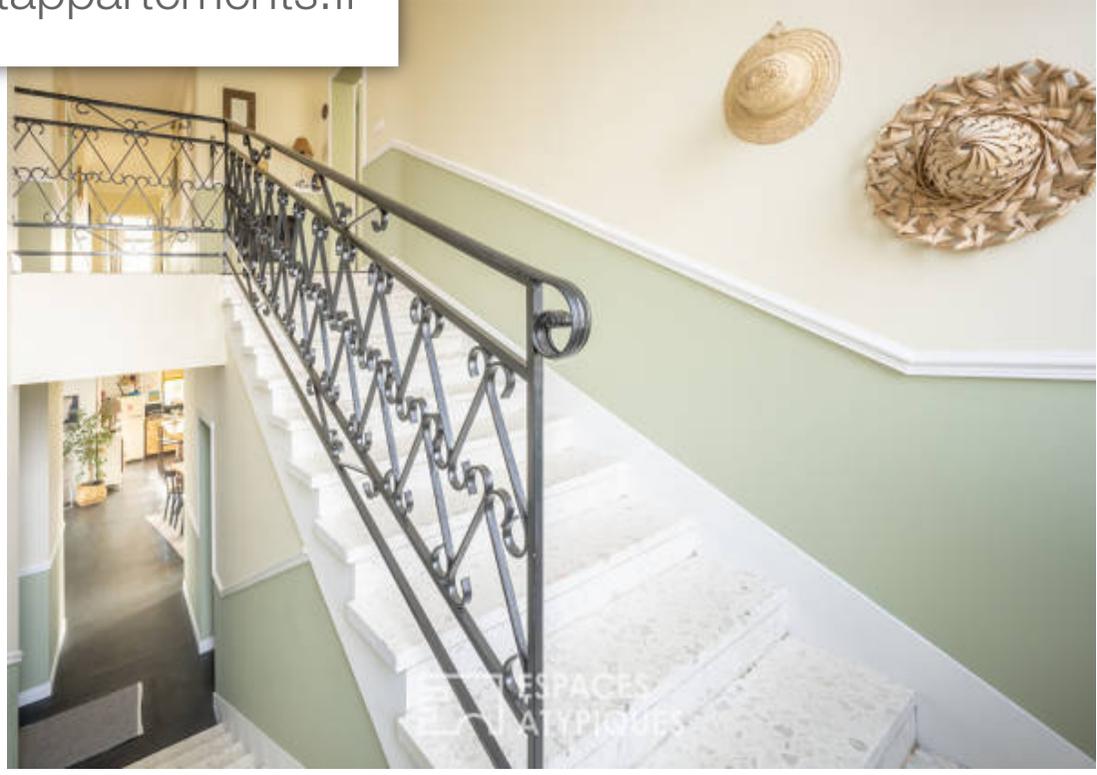


ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES