



Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

Pièces	5 Pièces
Superficie	162 m²
Référence	1784731
Prix	950 000 €

iad France - Audrey Guilloteaux vous propose: Imaginez vos soirées d'été bercées par le calme du golf, une coupe à la main, depuis votre terrasse avec vue imprenable sur le green... Et si c'était votre quotidien ? Vous méritez un lieu de vie qui allie confort, élégance et sérénité. Cette maison rénovée avec soin, située au cOEur du prestigieux golf de Gujan-Mestras, est pensée pour ceux qui recherchent un cadre de vie paisible sans renoncer à l'espace et à la modernité. Ne laissez pas cette opportunité vous échapper ! Des biens de cette qualité, dans un environnement aussi prisé, sont rares et très convoités. D'autres acheteurs pourraient déjà être intéressés. Prenez les devants et réalisez votre rêve immobilier.

- Vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée
- Quatre chambres dont 2 suites parentales avec salle d'eau et WC privés
- Salle de bain familiale avec baignoire et douche
- Buanderie indépendante
- Climatisation réversible
- Piscine au sel avec vue dégagée sur le golf
- Terrasse accueillante, idéale pour les repas d'été
- Puits foré avec arrosage automatique
- Parcelle de près de 1000 m², entièrement clôturée
- Fibre installée pour un télétravail ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAINT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

