



Pièces	7 Pièces
Superficie	155 m²
Référence	1843832
Prix	599 000 €

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

iad France - Laurence Rubio vous propose: Cette maison entièrement rénovée en 2018 et 2019 avec des matériaux de qualité a de quoi séduire. Elle est située dans le quartier recherché de Meyran, a seulement 900 m du sentier du littoral et du port de Gujan-Mestras, dans un secteur résidentiel calme. Cette maison spacieuse et lumineuse de 140 m² possède au rdc : - une belle pièce de vie composée de sa véranda et son salon : vaste espace très agréable de 52 m² avec un poêle à granulés et une climatisation réversible exposée Ouest - une cuisine de 20 m² entièrement équipée qui ouvre sur le salon (électroménager de qualité) changée en 2019. - un cellier de 3 m² avec cumulus et emplacement lave linge et placards. - un wc suspendu indépendant . - une belle suite parentale de 14.50 m² avec sa salle d'eau A l'étage : - le palier dessert 3 chambres avec placards de 10 , 10.50 et 11 m² - un wc suspendu indépendant - une salle d'eau avec meuble double vasque Cette maison bénéficie d'un chauffage par pompe à chaleur air/air (climatisation réversible) aussi bien à l'étage qu'au rdc ainsi que dans la dépendance, plus des radiateurs électriques dans les chambres et le poêle à granulés dans le ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

