



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V10005216</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

Dans l'agréable quartier de Meyran, Proche du centre de La Hume (gare, commerces et plage), avec commodités à pied et piste cyclable devant la maison pour de belles ballades vers les ports ou vers la forêt, la situation de cette maison de caractère pourra convenir à chacun...Un atout important est son superbe terrain verdoyant de 1300m2 (possibilités d'extension !). Le séjour traversant se prolonge sur une véranda ouverte sur le jardin, les 4 chambres (dont une grande suite parentale) sont réparties en 3 espaces permettant l'intimité de chacun. Une salle de bains + une salle d'eau, 2wc, un cellier, un garage attenant + car-port, et de nombreux rangements...Ensemble parfaitement entretenu dans environnement de qualité ! Classe énergie : D. Honoraires inclus à charge acquéreur 3,99%.



## LA COTE IMMOBILIERE

1 AV. DE L'ELLIPSE - 33470 LE TEICH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

