



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>380 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CB-1272-AC</b>
Prix	<b>1 495 000 €</b>

Hasparren

Maison à vendre (64240)

Authentique ferme basque entièrement rénovée. Située sur une coline offrant une vue panoramique exceptionnelle sur le Pays Basque, les Pyrénées et la Rhune, la maison profite d'un environnement particulièrement préservé, sans aucune nuisances, ni sonores, ni visuelles. A 20 minutes de l'agglomération de Bayonne - Anglet - Biarritz, la propriété dispose de commerces à moins de 10 minutes. Le loriot donne accès à un vaste volume qui distribue en rdc : une grande cuisine équipée et son cellier coté Sud, un séjour salle à manger, puis une chambre double avec dressing et salle d'eau. A l'étage, un 2° séjour profite de la vue vers l'Ouest et d'un accès de plain pied vers la piscine, un coin bureau, deux chambres avec dressing et salle d'eau et une mezzanine. Une maison d'amis est également aménagée avec un séjour, une chambre et une salle d'eau. Sa terrasse plein Sud lui offre le même spectacle d'exception. Enfin, un grand garage abrite la chaudière automatique à granules, la filtration de la piscine et assez d' espace pour un atelier et garer les vélos, quads, voitures... La rénovation a su préserver la simplicité authentique de la ferme et apporter avec discrétion des prestations ...

## PRESTANT REALTY

2 rue maison suisse - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

