



Pièces	6 Pièces
Superficie	217 m²
Référence	T65423-IMMOVAL
Prix	1 092 000 €

Hoenheim

Maison à vendre (67800)

Coup de coeur -villa contemporaine 6 pièces avec piscine nichée au bord des champs, cette villa 6 pièces de 217 m² offre un cadre de vie agréable avec des prestations et équipements de première qualité. Une fois passée une vaste entrée avec placards intégrés vous découvrirez une spacieuse pièce à vivre lumineuse offrant une vue dégagée sur la terrasse et la piscine. Vous disposerez également d'une suite 'invités' et d'une cuisine intégralement équipée. A l'étage, l'espace nuit est composé de deux grandes chambres avec placards, une salle de bain, et une suite parentale comprenant une salle d'eau et un dressing. Le sous sol comprend un garage 2 places, un bureau et une buanderie. Pompe à chaleur, ballon thermodynamique, plancher chauffant et refroidissant assurent le confort et la performance énergétique de cette maison classée a. Vous profiterez d'un extérieur agréable et arboré, d'une grande terrasse, d'une piscine chauffée, ainsi que de 4 garages supplémentaires dans la cour. Le terrain de la propriété s'étend sur 1 255 m². Rare a la vente honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 040 000 €. Classe énergie a, classe climat a montant moyen ...

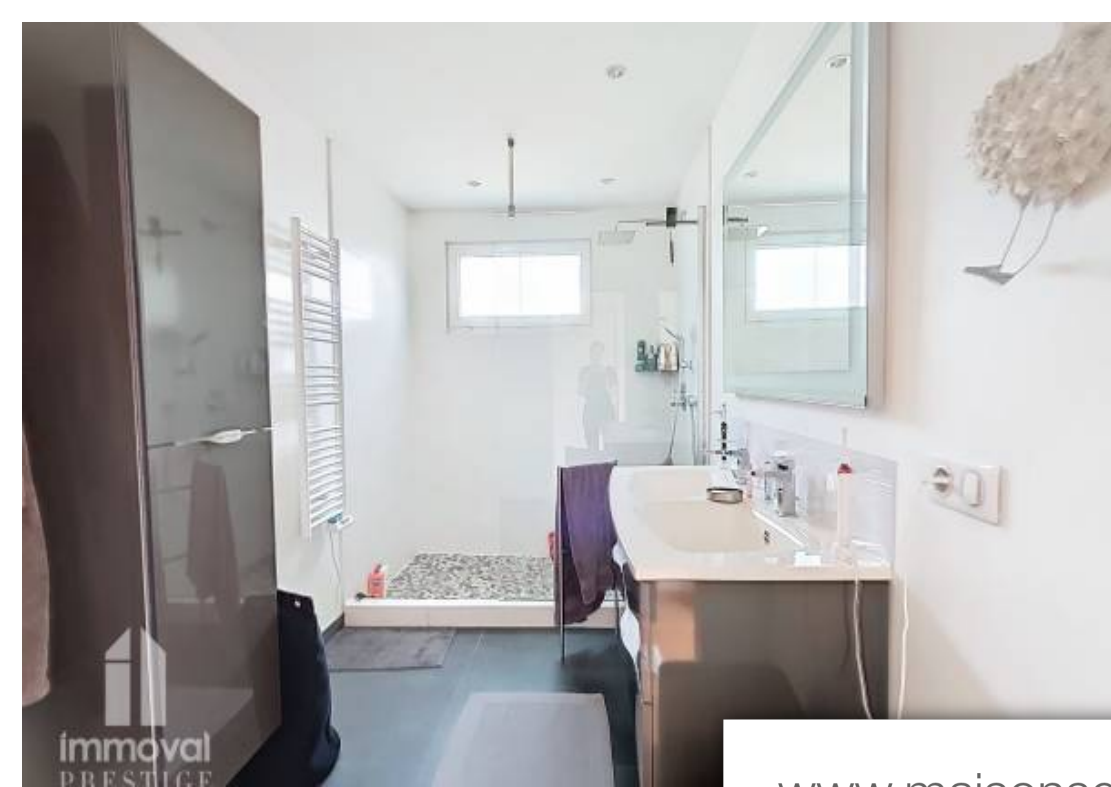
IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

