



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>982</b>
Prix	<b>1 176 000 €</b>

Hossegor

Maison à vendre (40150)



Maison hossegordans un quartier calme, à proximité de la piste cyclable, agréable maison des années 70 entièrement rénovée. Exposée sud, elle se compose d'une entrée ouvrant sur une pièce de VI équipée d'un insert, de deux chambres en suite et d'un bureau ou chambre d'appoint. L'étage dispose d'un espace nuit supplémentaire ou salle de jeux. L'espace extérieur comprend une piscine et une grande terrasse permettant des moments conviviaux à l'abri des regards. Centre d'hossegor à 5min à vélo. Garage isolé et carrelé avec accès direct au cellier. Prix : 1 176 000 euros \*\*dont honoraires 5 % ttc à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur prix hors honoraires : 1 120 000 euros montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.



## DL IMMOBILIER

4 RUE DES HALLES - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)