



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1571</b>
Prix	<b>988 000 €</b>

Hyères

Maison à vendre (83400)

Hyères Nouveauté Centre Ville et Gare à pied de toutes commodités familiales, au calme sur un terrain plat de 640m2 environ joliment valorisé une Villa indépendante avec Ascenseur comprenant quatre chambres pour 160m2 habitables environ organisés comme suit ; en RDC et plain pied un appartement T3 complet et équipé, un large garage de 19m2, en étage un second appartement T3 d'un peu plus de 80m2 comptant un double séjour et cuisine US donnant sur terrasse au sud et véranda de 15m2. L'ensemble de cette maison de style datée des années 70 est accessible PMR. En matière d'équipement il faut aussi citer les panneaux solaires rendant le bien très économe énergétiquement, de plus l'ensemble bénéficie pour l'eau d'un forage avec un système complet de traitement de l'eau. Sur le terrain deux dépendances permettent des rangements complémentaires ou le développement d'un atelier. A voir rapidement pour les amateurs de vie familiale facilitée.

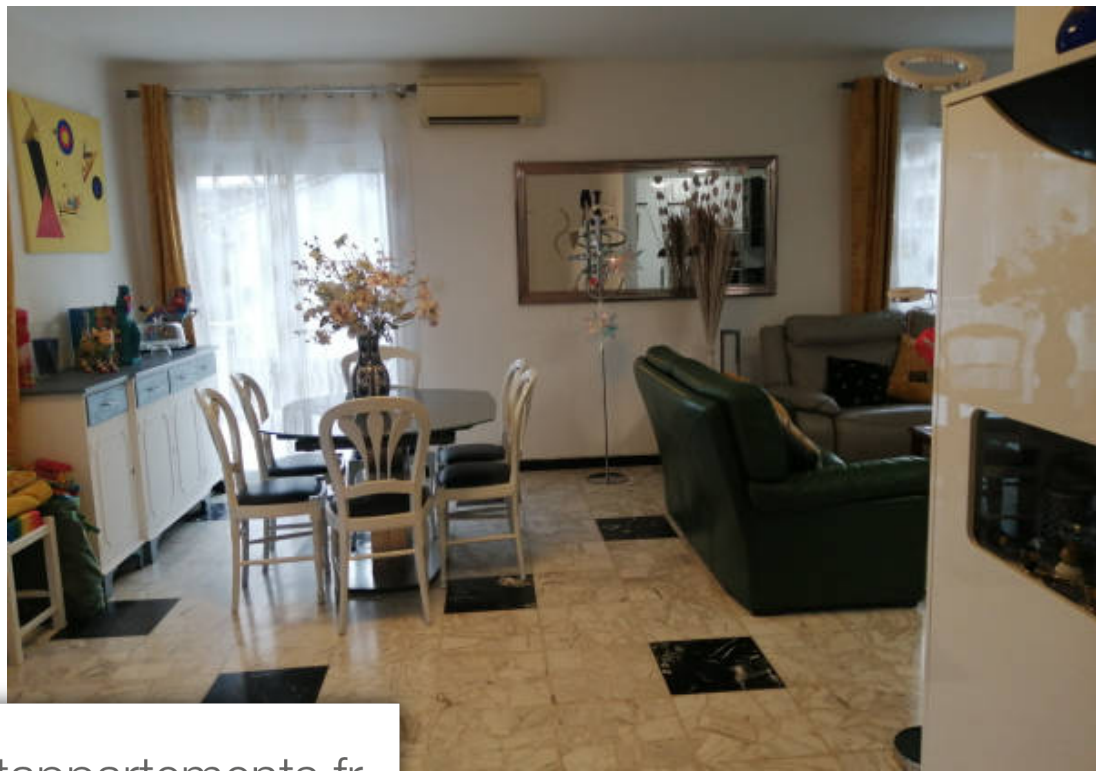
## **A.C.F IMMOBILIER CONSEILS**

27, AV.GENERAL DE GAULLE - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

