



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84103425</b>
Prix	<b>832 000 €</b>

Hyères

Maison à vendre (83400)

Jolie maison mitoyenne, divisé en 2 appartements de type 3 et 4 - secteur madrague - a 100m de la mer et du port.\*\*\* 5 mintutes a pieds des plages\*\*\*dans un environnement calme et exceptionnel, venez Découvrir cette belle maison (116m²) avec vue mer. Elle se compose de 2 logements différents :\* au rez de chaussé :appartement t4 climatisé, très bon état, 62.95m². Il se compose d'un séjour avec coin cuisine, un salon, de 3 chambres, une salle d'eau et wc séparés. Terrasse et jardin.\* au 1er étage :t3 climatisé, très bon état, 38.05m². Il se compose d'un séjour, une cuisine séparé, 2 chambres, une salle d'eau avec wc séparés. 1 terrasse au nord avec vue sur mer et une terrasse au sud avec vue verdure. En annexe : 2 pièces à aménager. Surface du terrain : 233m²



## AGENCE DE LA PRESQU'ILE

30, PLACE ST PIERRE - 83400 GIENS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

