



4 Pièces
74 m²
Référence
B-298
Prix
880 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

L'agence BGL Transactions immobilières vous propose de venir découvrir cette maison nichée au coeur de l'Île du Levant, face à la majestueuse île de Port-Cros, classée Parc National terrestre et marin. Cette villa de charme de 74 m² entièrement rénovée en 2024 offre une parenthèse rare, entourée d'un jardin méditerranéen d'environ 1000 m², l'accès à la maison se fait par la terrasse principale située à l'étage supérieur. On y découvre une vaste pièce de vie lumineuse avec salon, salle à manger et cuisine ouverte donnant sur une deuxième terrasse pouvant être transformée en chambre supplémentaire. De nombreux rangements ont été intégrés, une salle d'eau avec WC complète ce niveau. Le rez de jardin est quant à lui composé d'une seconde cuisine, d'une salle d'eau avec WC, et de deux chambres offrant toutes deux une vue imprenable sur la mer. Ce niveau s'ouvre également sur une terrasse paisible. Située au large du Lavandou, L'Île du Levant est un véritable joyau préservé au coeur de la Méditerranée. Connue pour son environnement naturel exceptionnel, son atmosphère paisible et son microclimat ensoleillé, elle offre un cadre de vie unique, entre criques sauvages, végétation luxuriante ...

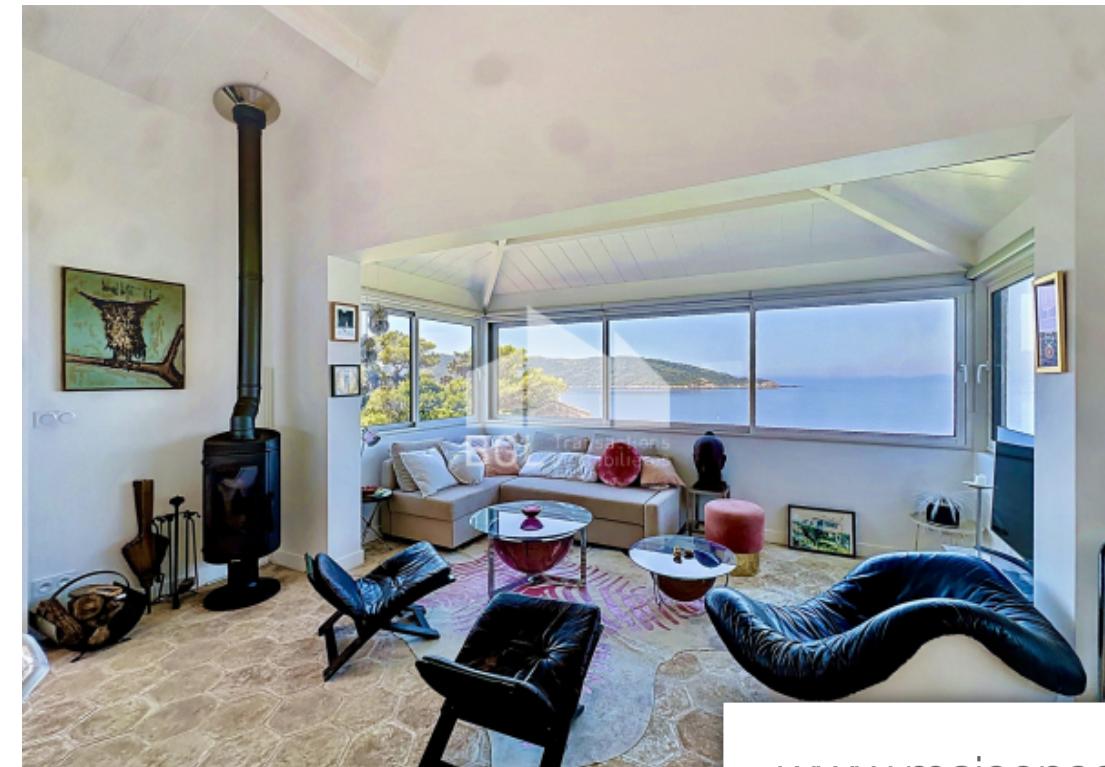
BGL TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

50 av. Général Bouvet - 83980 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

