



Pièces	10 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	4622VM
Prix	780 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

Située dans un quartier recherché, à proximité du centre-ville et des commodités, cette maison au charme de l'ancien offre une opportunité exceptionnelle pour les investisseurs ou les familles en quête d'un bien immobilier polyvalent. D'une superficie totale d'environ 250 m², cette propriété se compose de quatre appartements distincts : Un T2 entièrement rénové d'environ 53 m² avec terrasse, déjà loué. Un T2 d'environ 41 m² avec terrasse, également loué. Un studio d'environ 32 m² avec terrasse, actuellement loué. Un appartement principal spacieux de 125 m², libre de toute occupation, avec un jardin sans vis-à-vis, offrant ainsi un espace de vie privilégié et confortable pour une famille. Chacun des quatre appartements dispose d'une entrée complètement indépendante, garantissant ainsi une intimité totale pour les locataires ou les résidents. De plus, aucun vis-à-vis n'existe entre eux, assurant ainsi une tranquillité absolue. Le terrain de 1033 m² offre un potentiel piscinable, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Cette maison est une opportunité rare pour une famille désireuse d'investir dans l'immobilier tout en bénéficiant d'un logement principal spacieux ...

BORGETTO IMMOBILIER

66 AVENUE ALEXIS GODILLOT - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

