



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>138 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4646VM</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

Hyères

Maison à vendre (83400)

Nichée dans un quartier calme et recherché du centre-ville, cette charmante villa des années 60 a été entièrement rénovée pour offrir un cadre de vie confortable et agréable. Dès votre arrivée, vous serez séduit par le charme de cette villa de plain-pied, offrant un grand séjour lumineux, une cuisine semi-ouverte et deux chambres principales, ainsi qu'une salle de bains et des toilettes séparées, idéalement agencés pour répondre à vos besoins quotidiens. Au rez-de-jardin, vous découvrirez deux chambres supplémentaires, une deuxième salle de bains et des toilettes séparées, offrant ainsi un espace privé et confortable pour accueillir vos ados, la famille, les amis ou les invités, le tout pour une superficie d'environ 138 m<sup>2</sup>. Pour profiter pleinement des beaux jours, une grande cuisine d'été vous invite à préparer de délicieux repas en plein air, tandis qu'un bureau/atelier offre un espace propice à la créativité ou au télétravail. Vous trouverez également une grande cave entièrement carrelée de 18 m<sup>2</sup>, offrant un espace de rangement supplémentaire pour vos effets personnels ou pour aménager selon vos besoins. À l'extérieur, une piscine de 7 x 4 avec une belle plage vous invite à ...

## **BORGETTO IMMOBILIER**

66 AVENUE ALEXIS GODILLOT - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

