



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>128 m²</b>
Référence	<b>0201</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Hyères

Maison à vendre (83400)



Nichée dans l'un des secteurs les plus recherchés de Hyères, cette villa contemporaine de 2018 séduit par son design épuré, la qualité exceptionnelle de ses matériaux et son environnement préservés sans vis-à-vis. L'espace de vie se compose d'un séjour lumineux avec cuisine américaine ouverte, sur une large terrasse et une piscine élégante, idéale pour profiter des beaux jours. La maison offre trois chambres, chacune avec sa salle d'eau privative, deux WC séparés pour un confort absolu, et un bureau (ou dressing) complète ce bien. Équipée d'une climatisation réversible gainable, la villa garantit un bien-être optimal toute l'année. Le sous-sol spacieux comprend un immense garage, des espaces de rangement, un local piscine et de nombreux stationnements privatifs, un atout rare sur le secteur. Un jardin paysagé, sublimé par de superbes enrochements, complète cette propriété d'exception au charme résolument contemporain. Clés en main, vous n'aurez plus qu'à poser vos meubles et profiter du cadre privilégié qu'offre cette demeure. Contactez-nous : 06 40 67 98 65

## IG PRESTIGE IMMOBILIER

165 place de la Liberté - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

