



Pièces	6 Pièces
Superficie	212 m²
Référence	67995CBa
Prix	660 000 €

Jarnioux

Maison à vendre (69640)

Réf 67995cb : sur les hauteurs d'une commune prisée du beaujolais à 15 minutes de villefranche, retrouvez cette belle villa spacieuse et parfaitement entretenue de 212m2 (288m2 au sol) bénéficiant d'une vue panoramique sur la campagne beaujolaise. Dotée d'une pièce de VI aux vastes volumes et lumineuse, d'une cuisine agréable et d'un accès à une terrasse disposant de sa piscine et pool house, vous apprécierez de passer d'agréables moments. Le tout sans vis-à-vis et au calme. Cette villa propose 4 chambres dont une suite . Possibilité d'en créer davantage. Vous apprécierez son vaste garage et ses pièces annexes. Ce bien propose un extérieur clos de plus de 2000m2, arboré et laissant place au calme absolu avec vue imprenable sur le village, la nature et la chaîne des alpes. A découvrir sans tarder! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33609853343 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,000 € - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 3360€ ~ 4600€ - clarine bessy - agent commercial - ei - rsac 903 987 261 / villefranche

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

