



Pièces	<b>20 Pièces</b>
Superficie	<b>1800 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84207473</b>
Prix	<b>1 365 000 €</b>

Joigny

Maison à vendre (89300)

Charmant château de la fin du XVIII<sup>siè</sup>CL dont l'architecture a continué d'évoluer jusqu'au XX<sup>siè</sup>CL. Le volume du corps principal est rectangulaire, flanqué de 2 pavillons à la mansart. Les façades sont en pierre de taille, et les toitures faites d'ardoises, sont percées de lucarnes. Le bâtiment principal de 500 m<sup>2</sup> environ, est composé de 3 plateaux avec de belles pièces de réception aux murs Décorés de boiseries, de chambres « en suite » au premier étage, et d'un deuxième étage pouvant servir de Dépendance avec un petit studio indépendant, une lingerie et des chambres. Les 2 pavillons de part et d'autre du corps de logis principal représentent chacun une surface de 150m<sup>2</sup> environ répartis sur trois plateaux. l'un d'eux est aménagé en demeure totalement indépendante avec 3 chambres. Dans le parc de 6ha à la fois boisé et paysagé, se dresse un grand corps de bâtiment qui compose les Dépendances, d'anciennes écuries, une ancienne sellerie, une ancienne horloge, des appartements pour le personnel de l'époque et de magnifiques caves voutées. Une partie de ce bâtiment a été restauré afin d'en faire un logement totalement indépendant. Des douches et un cabinet d'aisance pour l'espace ...

## **BELLES DEMEURES DE FRANCE CHÂTEAUX**

30 Avenue Pierre 1ER De Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



*Belles demeures de France  
Fine Residences*