



Pièces	6 Pièces
Superficie	137 m²
Référence	SM4346JONZ
Prix	221 500 €

Jonzac

Maison à vendre (17500)

L'agence - lg immo - cabinet garéché vous propose, au coeur de jonzac cette maison sur sous sol comprenant au premier niveau : une entrée, un séjour de 27.60 m2, une cuisine indépendante équipée de 12 m2. Un couloir mène à 3 chambres de 10.70 m2, 11.10 m2 et 10.60 m2 , une salle de bains avec baignoire et douche de 5.90 m2 ainsi qu'un wc séparé complètent ce niveau. A l'étage inférieur on trouve un séjour de 20.30 m2, une cuisine de 9.80 m2, une chambre de 9.45 m2 ainsi qu'un wc. Une pièce de 14.15 m2 avec une douche et un lavabo ainsi qu'un garage de 26 m2 terminent ce niveau. A l'extérieur se trouvent une véranda de 15.80 m2, un garage indépendant de 66 m2 pouvant accueillir un camping car sur un jardin de 1300 m2 entièrement clos et arboré. La maison est en double vitrage et volets roulants électriques pour le premier niveau. Elle bénéficie de la géothermie et est raccordée au tout à l'égoût. Tous les commerces sont accessibles à pied. Pour découvrir cette maison qui allie fonctionnalité et douceur de vivre, contactez sarah maillochaud au 06 22 97 42 65 ou sur pour la vente, l'achat, une estimation consultez nous sur les secteurs de jonzac, saint germain de lusignan, saint simon ...

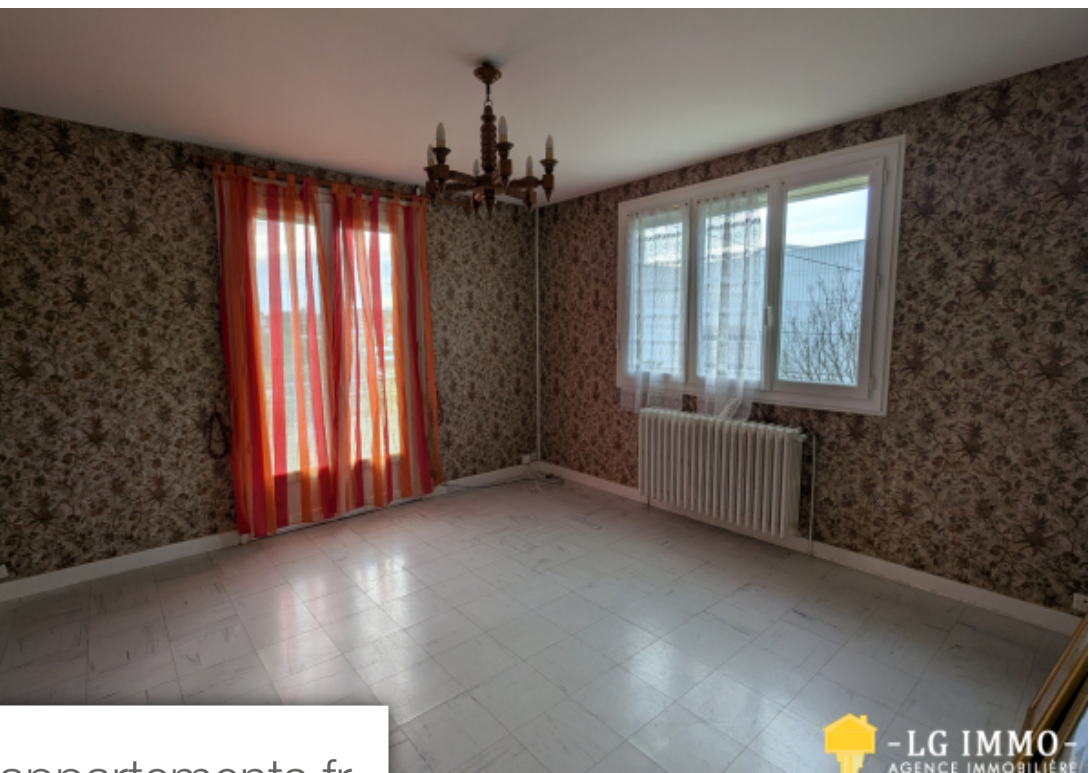
- LG IMMO - CABINET GARÉCHÉ

4 Quai de l'Estuaire - 17120 MORTAGNE SUR GIRONDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

