



Pièces	<b>23 Pièces</b>
Superficie	<b>1000 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82225069</b>
Prix	<b>2 625 000 €</b>

Jouques

Maison à vendre (13490)



À vingt minutes d'Aix-en-Provence au nord-est, au calme, très élégante demeure historique de la fin du XVII<sup>ème</sup> siècle d'environ 1000 m<sup>2</sup> de surface habitable (602m<sup>2</sup> carrez) se composant d'une bâtisse principale, d'une maison d'invités avec atelier d'artiste, d'un appartement de gardien, d'un grand grenier aménageable, d'un double garage et des caves en pierre de taille dont une cave à vin sur un parc paysager de 7 930 m<sup>2</sup>. Cet ensemble, avec un beau bassin piscine et jardin en terrasses à l'ombre des marronniers, platanes et chênes séculaires est unique, descendant jusqu'à la rivière privée avec cascade. Sur trois niveaux, elle propose de nombreuses pièces de réception ainsi que six chambres dans la partie principale. Grâce à sa proximité immédiate du cœur du village de Jouques et accessible à pied, elle a su conserver sa quiétude à l'abri des regards et autour d'un écrin de verdure rare. Une propriété d'exception dans un environnement privilégié, alliance d'authenticité et de charme.

## DANIEL FÉAU PROVENCE

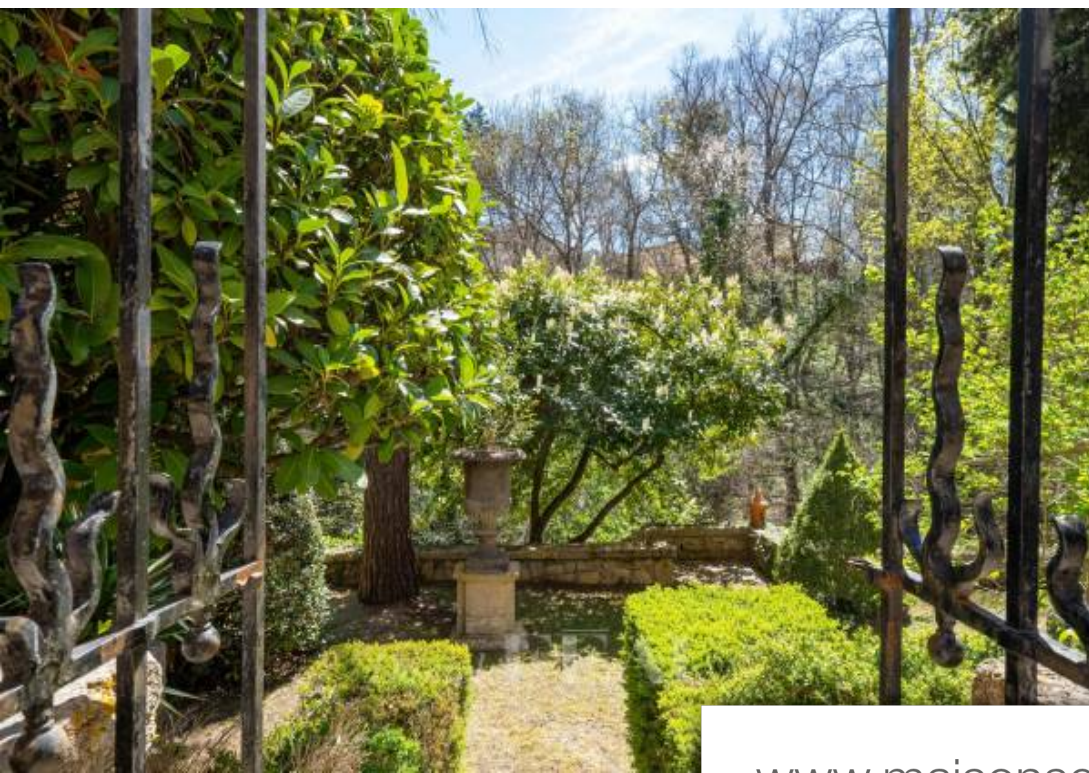
6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

