



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83245332</b>
Prix	<b>1 995 000 €</b>

Juan-les-Pins

Maison à vendre (06160)

Cette superbe villa rénovée avec soin est située dans le quartier de Rostagne à Juan les Pins, offrant un espace de vie élégant et confortable. Avec une superficie d'environ 200 m<sup>2</sup>, la villa est établie sur un terrain plat de 586 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine, créant ainsi un cadre idyllique pour profiter des beaux jours. L'emplacement de la villa garantit la tranquillité tout en étant à distance de marche des plages et du centre-ville animé de Juan les Pins. Le rez-de-chaussée accueille une entrée qui mène à une cuisine équipée ouverte sur une salle à manger spacieuse et un salon lumineux. Une chambre avec sa propre salle de douche, des toilettes pour les invités et une buanderie sont également présents à ce niveau pour répondre à tous les besoins quotidiens. À l'étage, la chambre principale avec son dressing offre un espace privé confortable. Elle est accompagnée d'une salle de bains/douche attenante pour un confort ultime. Deux autres chambres ainsi qu'une salle de bains supplémentaire complètent cet étage, offrant amplement d'espace pour la famille et les invités. La villa dispose également d'un studio avec un accès indépendant, parfait pour les invités ou comme espace polyvalent. ...

## TANIT IMMOBILIER

41, chemin du Tanit / 99 A, Boulevard Wilson - 06160 CAP D'ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

