



Pièces	7 Pièces
Superficie	235 m²
Référence	1322368
Prix	799 450 €

L Houmeau

Maison à vendre (17137)

IAD France - Peggy Vezin (06 19 78 34 51) vous propose : opportunité exceptionnelle - maison familiale avec beau potentiel entre mer et nature – au port du plomb sur la commune de l'houmeau - construite en 1973, découvrez cette maison familiale spacieuse et lumineuse de 225m² environ, idéale pour accueillir une grande famille ou pour les amoureux de l'espace et de la mer. Dans la maison principale tournée vers la mer, dès l'entrée, vous serez séduit par l'espace offert par cette demeure. Vous retrouverez 4 chambres et un bureau. La possibilité de créer deux espaces de VI distincts grâce à l'appartement de 65m² environ en rez-de-jardin. Bien que des travaux de rénovation soient à prévoir pour mettre cette maison à votre image, elle possède de nombreux atouts : la vue mer, sa cave exceptionnelle, le potentiel d'aménagement en surface habitable de par ses deux plateaux de 135m² environ + la grande véranda, la cheminée pour les soirées d'hiver, l'environnement nature. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin spacieux pour des moments de détente en famille, et d'un garage pouvant accueillir jusqu'à 3 véhicules et les places de stationnements. La localisation de ce bien est idéale ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

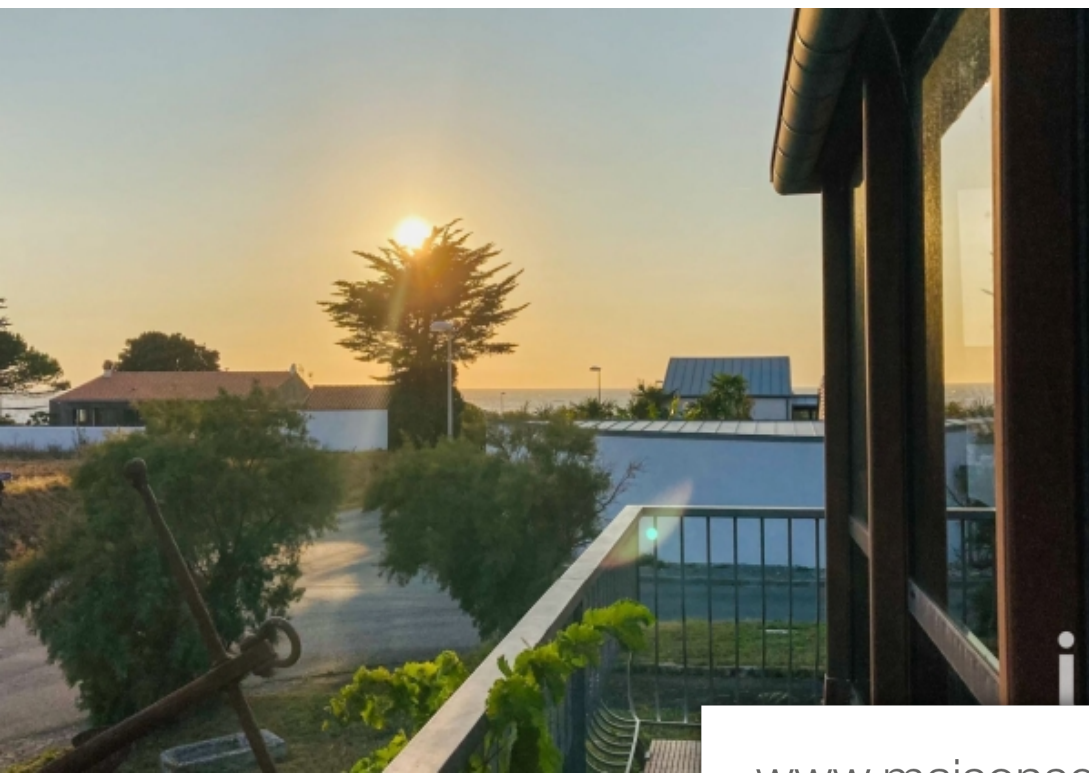
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Floanth et Peggy VEZIN IAD France Immobilier





www.maisonsetappartements.fr

