



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>39487-COMPANY37559ESW</b>
Prix	<b>525 000 €</b>

# l'Isle-sur-la-Sorgue

## Maison à vendre (84800)

Au coeur de L'Isle-sur-la-Sorgue, découvrez ce bien unique, entièrement rénové à l'aide d'un architecte d'intérieur. Il se compose de deux appartements : un T3 d'environ 55 m<sup>2</sup> et d'un T2 d'environ 47m<sup>2</sup> (42m<sup>2</sup> loi carrez) offrant des prestations haut-de-gamme. Les matériaux nobles utilisés : parquets massif point de Hongrie, verrière, portes intérieures en fraké, les plafonds à la provençale ainsi que les moulures en font un lieu remarquable. Les espaces fonctionnels, confortables, entièrement climatisés font de cette propriété un excellent investissement locatif saisonnier ou pour une résidence secondaire. Ne manquez pas cette opportunité rare et exclusive, un bien de qualité sans copropriété à ne pas rater. Notre coup de coeur... DPE : C Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 470.00 et 690.00 €. Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ...

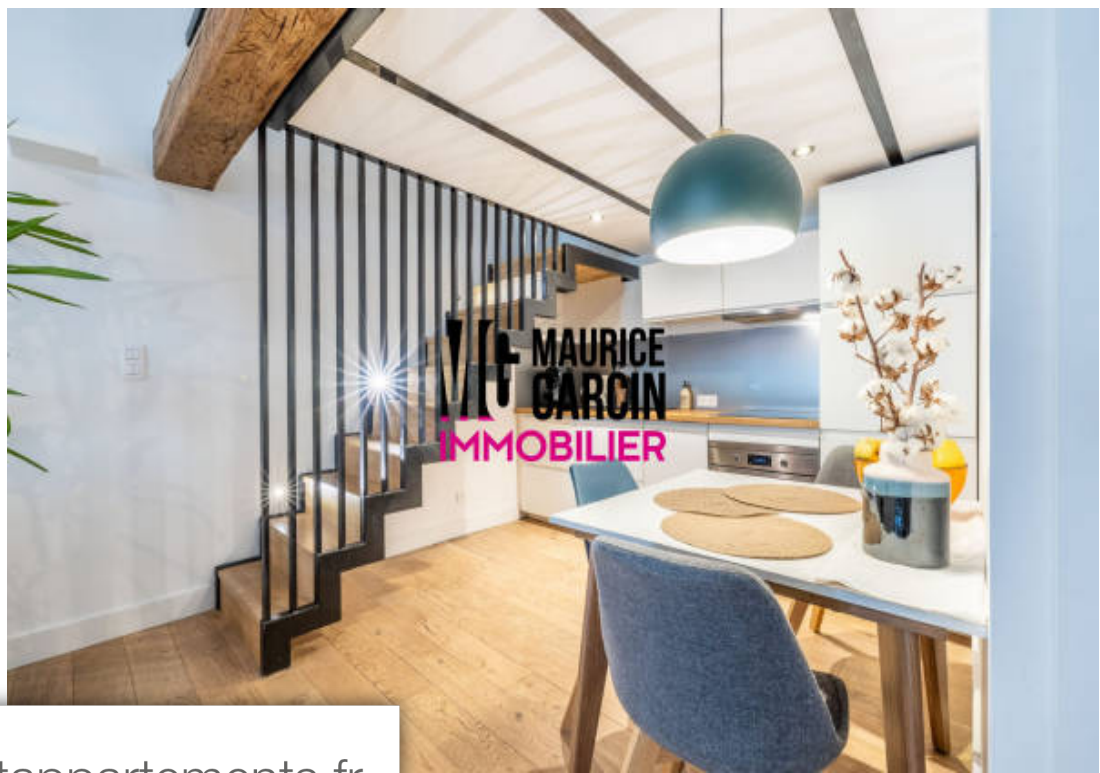
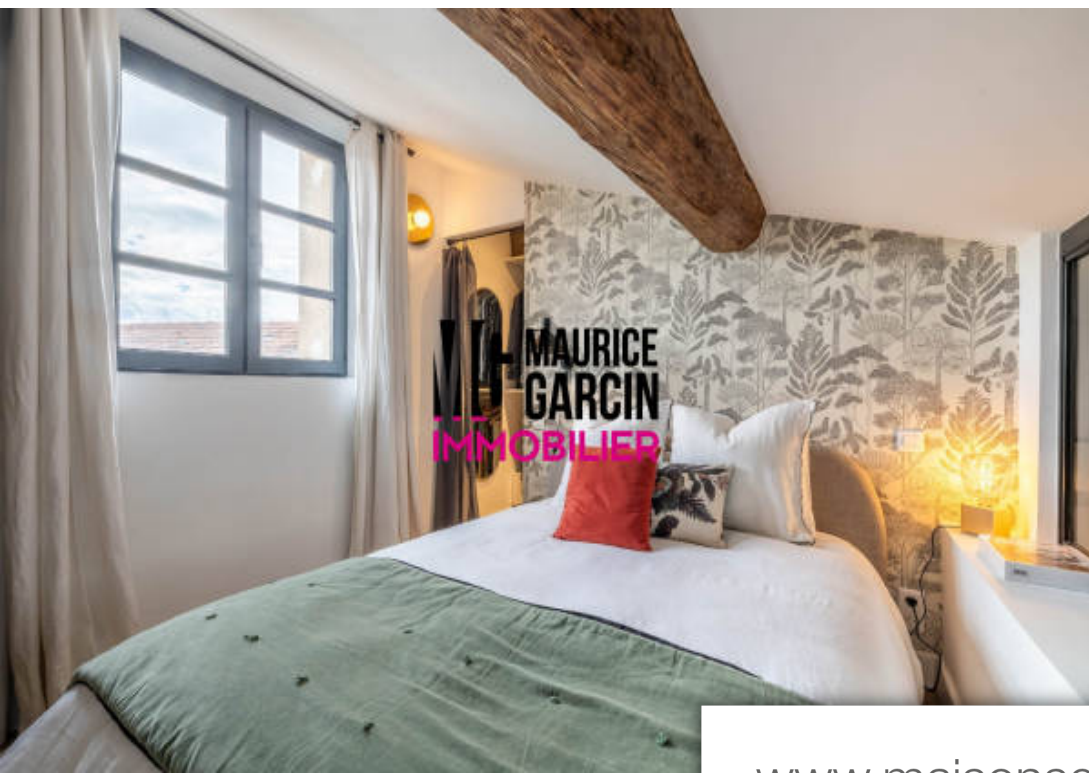
## MAURICE GARCIN L'ISLE SUR LA SORGUE

1 place Emile Char - 84800 L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

