



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3ZER-Y1T-U1D</b>
Prix	<b>549 000 €</b>

# La Bastide-Clairence

## Maison à vendre (64240)

Belles prestations pour cette maison contemporaine de 2023 avec une magnifique piscine en 7X3 toutes options. Cette villa est composée de 3 chambres dont une suite parentale, 1 bureau pouvant également servir de coin nuit, un salon / cuisine de 70m2 offrant une belle vue sur la terrasse avec piscine grâce à la baie vitrée à galandage permettant d'ouvrir le séjour sur l'extérieur, 1 buanderie + un garage, le tout sur un terrain de plus de 900 m2. Ce bien est entièrement climatisé, aux dernières normes énergétiques ( RE 2020 ), matériaux de qualités, beaux volumes et le confort d'une maison neuve sans le délai d'attente et les contraintes administratives. La Bastide Clairence est un village classé parmi les plus beaux villages de France, il est situé à 30min de la côte basque offrant une qualité de vie exceptionnelle. Référence agence : 149



## **BAKARRA IMMOBILIER - AGENT & EXPERT IMMOBILIER**

100 rue de chassin - 64600 ANGLET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

