



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83069587</b>
Prix	<b>1 499 000 €</b>

# La Baule Escoublac

## Maison à vendre (44500)

A 500m de la plage, venez découvrir cette magnifique maison familiale rénovée avec goût, et au design moderne de 230m<sup>2</sup> sur un vaste terrain piscinable. Cette maison ensoleillée et lumineuse est composée de plusieurs espaces de réceptions, d'une spacieuse cuisine entièrement aménagée et équipée, 6 chambres, dressing, 4 salles de bains, 4 toilettes, cave à vin, car port dans un joli jardin paysager . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1350€ et 1870€. Prix : 1 455 000€ hors honoraires + 3.02% d'honoraires d'agence ttc à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site gé agence paris la baule - 16 avenue pavie - 44500 la baule. Siren : 409 426 749



## AGENCE PARIS LA BAULE

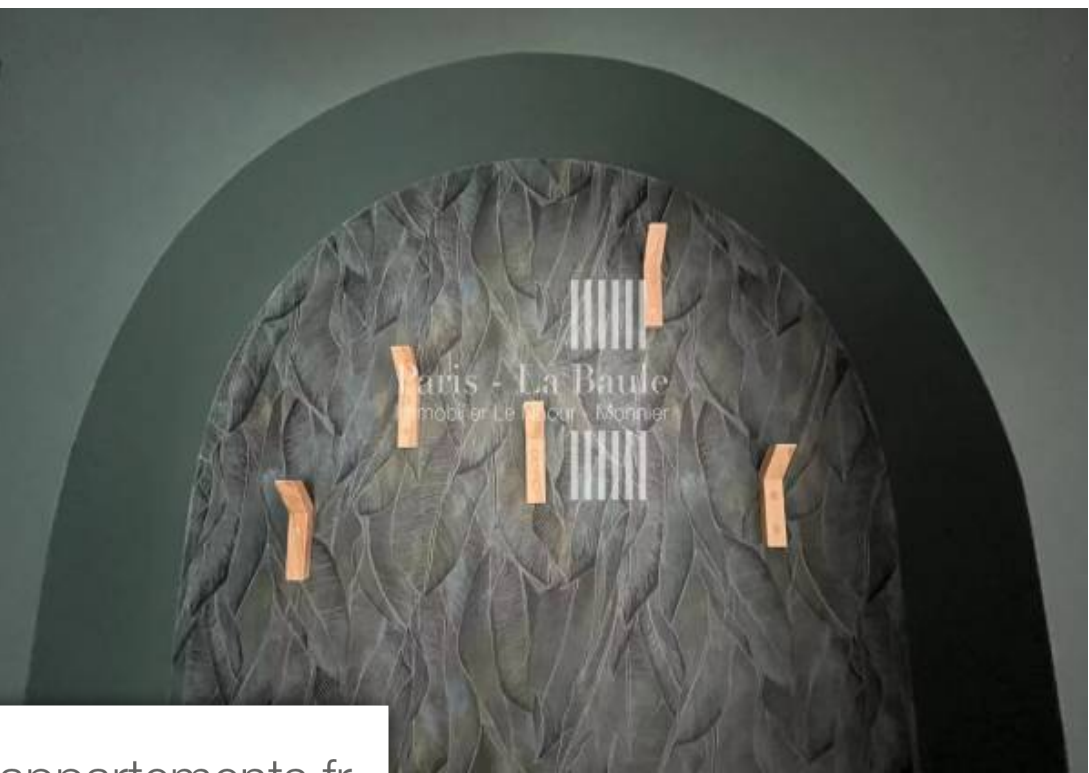
16 avenue de Pavie - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

