



Pièces	8 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	22583
Prix	1 352 000 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

A 100 m de la plage Benoit, à l'abri des regards et au calme, cette Villa remarquable de 1907 construite en pierre avec de magnifiques détails de boiserie, fait environ 180 m² habitables. Elle se compose d'une entrée, d'un vaste salon (belle hauteur sous plafond) donnant sur une terrasse couverte, une véranda construite en fer forger est la salle à manger donnant sur le jardin, d'un dégagement avec des placards et wc avec lave mains, d'une cuisine séparée aménagée et équipée. Par un bel escalier en bois et en demi-palier, un bureau avec petite mezzanine et un accès sur terrasse. Au 1er étage, 2 grandes chambres, une salle de bains et douche avec wc et une petite pièce repassage. Au 2nd étage, 2 chambres et une salle de douche avec wc (chauffage électrique à cet étage) . Dépendances dans le fond du jardin agrémenté d'une charmante pergola en fer forger.



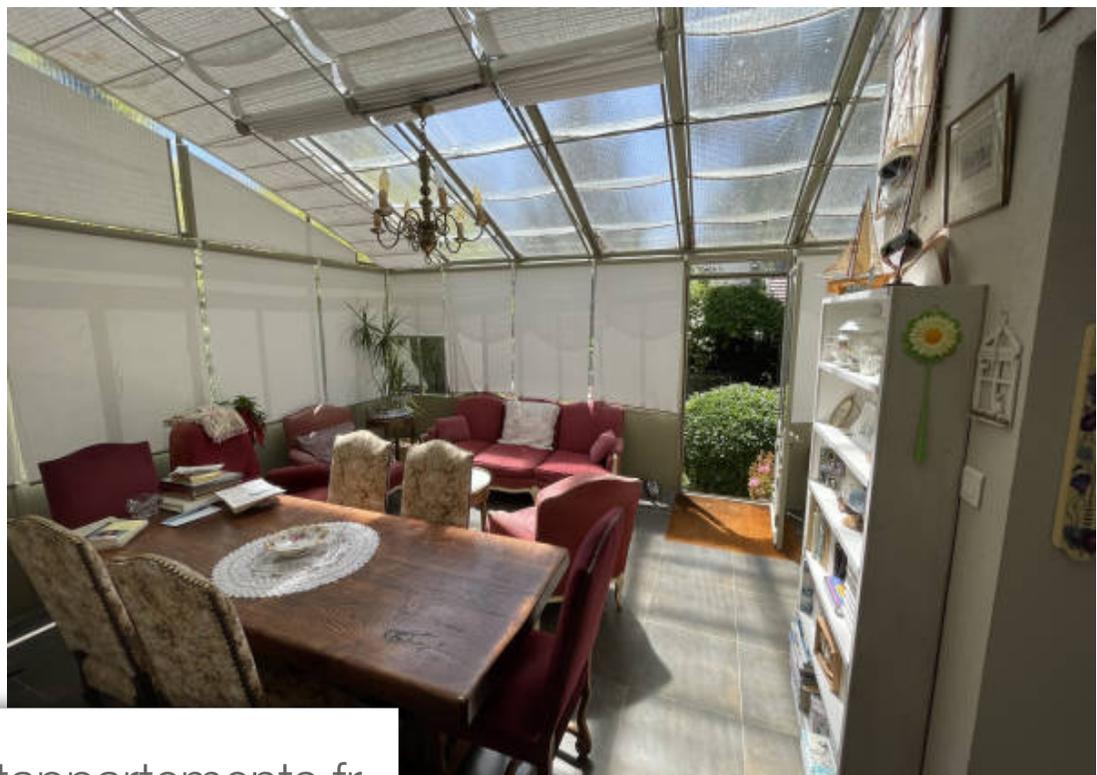
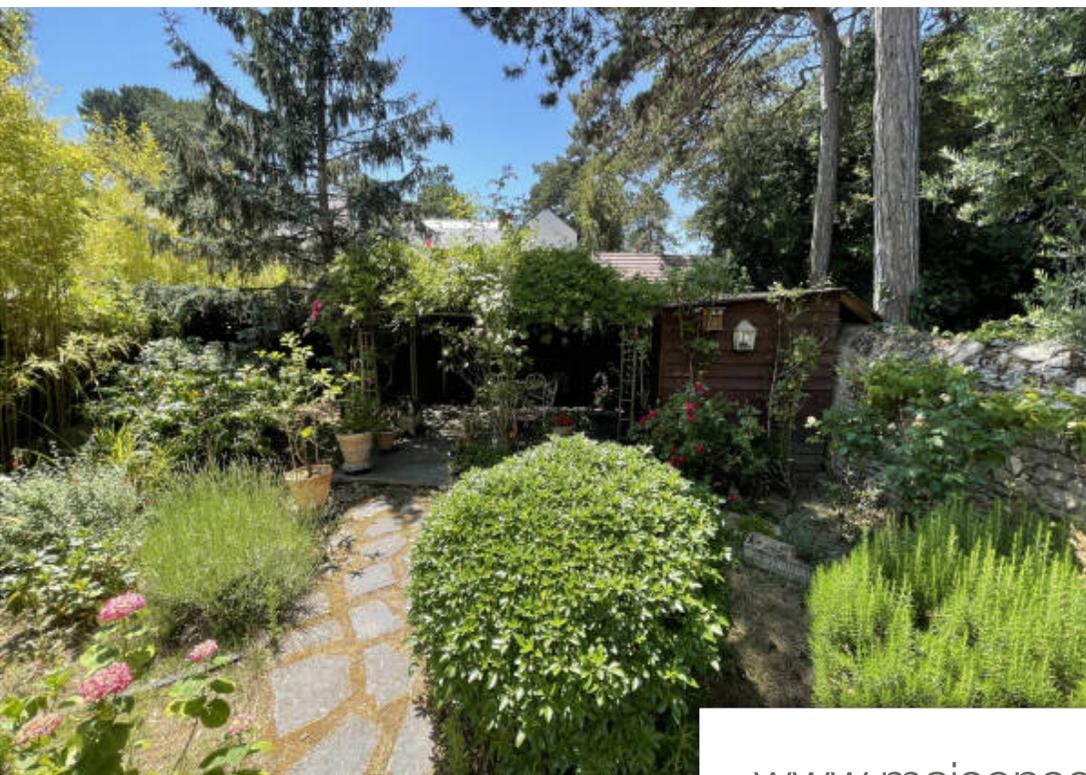
AGENCE PLAGES BENOIT IMMOBILIER

108 AV DES LILAS BP 82045 - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

