



Pièces	9 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	24624
Prix	850 000 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

La Baule Guézy proche de la Gare de Pornichet, des commerces et à 1,2 km des plages, belle villa Basque avec de beaux volumes dont au rez de chaussée une réception de 54 m2 env. plus la cuisine indépendante aménagée et équipée de 10 m2 env. l'ensemble avec un accès sur une terrasse plein sud et le jardin, prolongée d' un préau pour les soirs d'été. Egalement au rez de chaussée une entrée couloir, 2 belles chambres, une salle de douche et un wc indépendant. A l'étage une mezzanine dessert 6 chambres (dont 2 avec accès par une chambre possibilité d'en faire un dressing) et 2 salles d'eau avec wc. Un Double Garage de 35 m2 env. et une place de parking extérieure. Le terrain de 635 m2 est entièrement clos et paysager de belles plantes exotiques. Villa sur vide sanitaire. Cabanon de jardin. A l'année ou pour du secondaire c'est une villa baignée de soleil idéale en famille.



AGENCE PLAGE BENOIT IMMOBILIER

108 AV DES LILAS BP 82045 - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

