



Pièces	9 Pièces
Référence	83999272
Prix	1 872 000 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

Barnes la baule vous présente cette villa bauloise classé remarquable au coeur du quartier benoit. Son vaste salon lumineux et sa salle à manger en enfilade, ses 7 chambres avec salles d'eau ou de bains privatives, vous permettront d'accueillir avec aisance l'ensemble de la famille pour les vacances. Après un Déjeuner sur la terrasse à l'abri de tout vis à vis, petits et grands iront se Détendre à la plage situé à 50 Mètres à pied seulement. Doté d'un garage et d'une place de parking, d'une cave et d'un local technique en sous-sol, cette vaste maison aux généreux volumes et belles hauteurs sous plafond est la villa idéale en résidence secondaire ou principale, à deux pas de la plage. Honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 2960€ ~ 4060€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

BARNES NANTES

4 Place Aristide Briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

