



Pièces	5 Pièces
Superficie	113 m²
Référence	1724621
Prix	566 500 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

IAD France - Marlene Morisson vous propose: maison de plain pied- à 500 mètres des commerces, en parfait état de 113 m2 plus 22 m2 de véranda ensoleillée. Elle dispose d'une entrée avec placards, un séjour salon avec poêle à granules, une cuisine aménagée et équipée neuve, une belle véranda, un cellier, trois chambres dont une avec salle d'eau-wc privative, une salle d'eau et un wc séparé, un garage . Grand jardin entièrement clos et bien exposé, abri de jardin. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie C indice 176 et classe climat A indice 5. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site géorisques : la présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Marlene Morisson mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SAS I@D France immatriculée au RSAC de Saint-Nazaire sous le numéro 908187990, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D France SAS.

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

