



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8034-13</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

# La Baule Escoublac

## Maison à vendre (44500)

Située à quelques minutes seulement des commerces, venez découvrir cette maison de plus de 145m<sup>2</sup> au sol entièrement rénovée et qui offre une vraie VI de plain pied. Au rdc : entrée avec rangements, wc indépendants, chambre parentale avec sa petite salle d'eau, cuisine ouverte donnant sur un vaste salon séjour ouvert sur une jolie véranda et jardin arboré au calme et à l'abri des regards. A l'étage, une mezzanine au sein de laquelle vous pourrez créer un espace bureau, 2 grandes chambres, une salle d'eau et des wc indépendants. Sous-sol de près de 54m<sup>2</sup>, point d'eau et chambre additionnelle pouvant servir de chambre d'appoint. Possibilité de stationner jusqu'à deux véhicules sur l'enceinte du terrain. Belle maison où vous n'aurez qu'à poser vos valises. Rare à la vente ! Bien rentré par stéphanie soudy - 07 81 53 85 20 - agent commercial, titulaire de la carte professionnelle n° cpi 4402 2016 000 011 776. (4.90 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) stephanie soudy (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

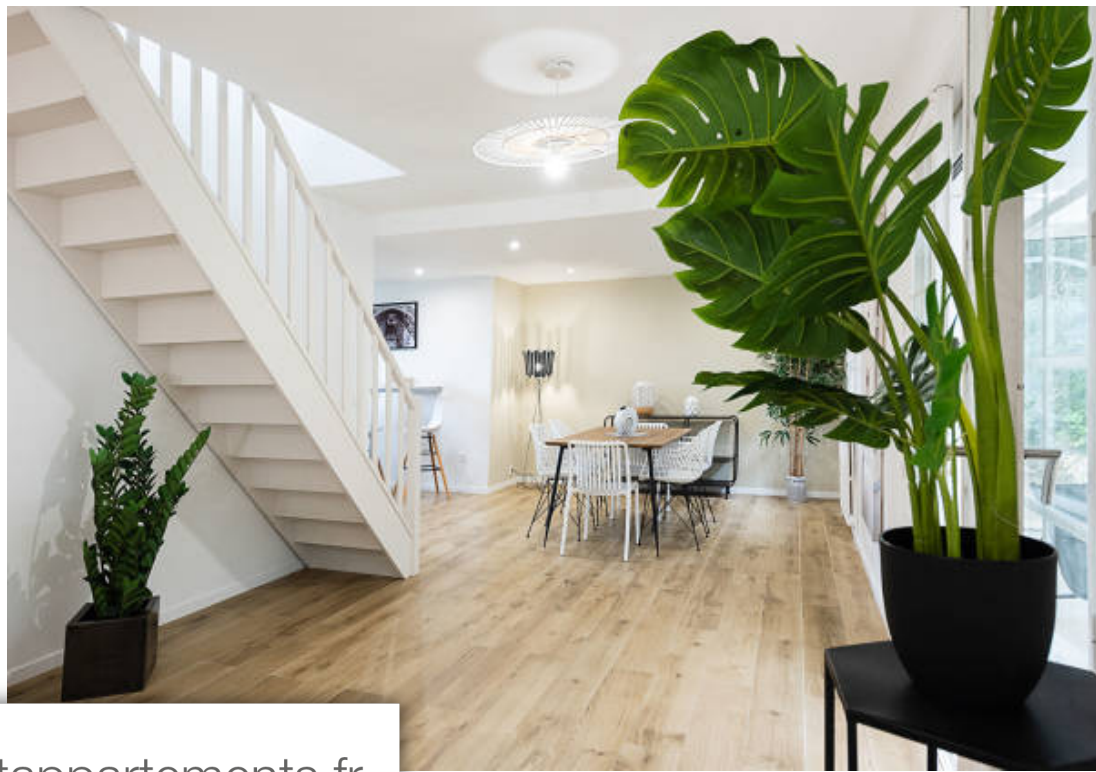
## LE REPERE IMMOBILIER LA BAULE

6 AVENUE LAJARRIGE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

