



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>229 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8595-2</b>
Prix	<b>1 499 000 €</b>

# La Baule Escoublac

## Maison à vendre (44500)

Cette vaste maison des années 1967 refaite à neuf vous permettra de vivre confortablement avec famille et amis pour de la résidence principale comme secondaire. C'est sur 3 niveaux que vous sont proposés des espaces généreux aux beaux volumes et bien exposés. De plain pied, vous serez accueillis par une belle entrée spacieuse, ouverte sur un salon/séjour baigné de lumière avec sa cuisine entièrement aménagée et équipée, le tout donnant sur une grande terrasse orientée sud et ouest. De plain pied également vous trouverez une chambre, une salle d'eau avec espace buanderie et des wc indépendants. A l'étage, 3 chambres avec rangements dont une suite parentale avec sa salle d'eau privative et son dressing, une salle de bains avec douche, un espace salon bibliothèque et des wc. En rez de jardin, vous apprécierez de nouveau les grands espaces avec une belle pièce à vivre/salle de jeux de plus de 43m<sup>2</sup>, une double cave, une chaufferie et un véritable t2 de près de 42m<sup>2</sup> relié à la maison et avec son propre accès indépendant. Sur 1076m<sup>2</sup> de terrain, vous aurez des possibilités de stationnement extérieur, un double carport pour y garer vos véhicules à l'abri (possibilité de le fermer en garage ...

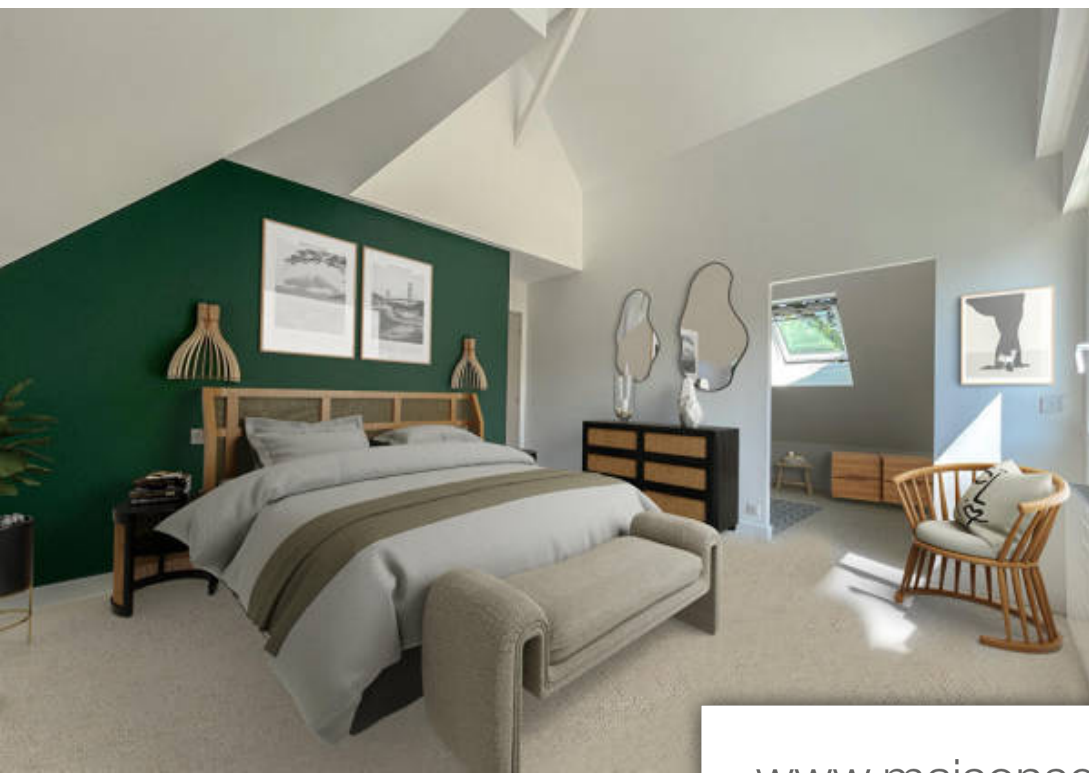
## LE REPERE IMMOBILIER LA BAULE

6 AVENUE LAJARRIGE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

