



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>7 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>190 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>44115-1348</b>        |
| Prix       | <b>1 320 800 €</b>       |

# La Baule Escoublac

## Maison à vendre (44500)

La baule les pins à 600 M de la plage et 550 M des commerces, de beaux volumes pour cette villa dans un environnement calme et boisé, comprenant : sous-sol : double garage, cave à vins, buanderie avec chaudière, chambre avec salle d'eau, rez de chaussée haut : entrée, dégagement, séjour salon avec cheminée, accès à une véranda, cuisine ouverte aménagée/équipée, accès jardin, lave mains, chambre, salle d'eau, etage : mezzanine avec placards et accès à un balcon, deux chambres donnant sur un balcon, dont une avec lavabo, une chambre avec placard, salle de bains, combles aménagés : deux chambres avec chacune un cabinet de toilettes.



## OFFICE NOTARIAL TREILLARD ET VINET-TREILLARD

27 avenue Olivier Guichard - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

