



Pièces	8 Pièces
Superficie	207 m²
Référence	MAIS 4.3.0
Prix	978 500 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

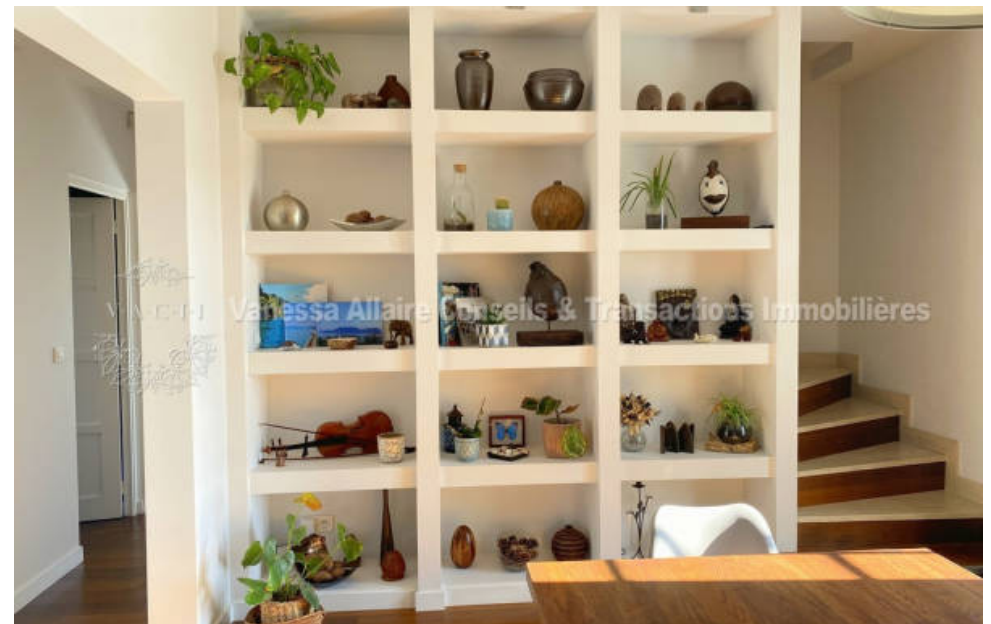
Sur les hauteurs de La Baule, à moins de 3 kms des commodités et de la gare Maison d'habitation dotées de 4 chambres dont une suite parentale (ch, dressing, salle d'eau/bains, wc), un séjour avec cheminée prolongé par une terrasse en bois et sa piscine chauffée (4mx2.50m), une cuisine équipée type américaine, un wc. L'étage comprends 4 chambres (dont une avec salle d'eau), une salle d'eau, un dressing, un wc. Le rez-de-jardin est composé de nombreuses pièces dont un bureau avec accès indépendant d'environ 40 m2, un garage, une cave. L'ensemble de la parcelle est close et arborée, portail automatique avec vidéophone, allée en enrobé (nombreux parking). La piscine Caron est chauffée par une pompe à chaleur, chauffage fuel et chaudière Weissman entretenue tous les ans, puits avec pompe pour l'arrosage du jardin. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr.

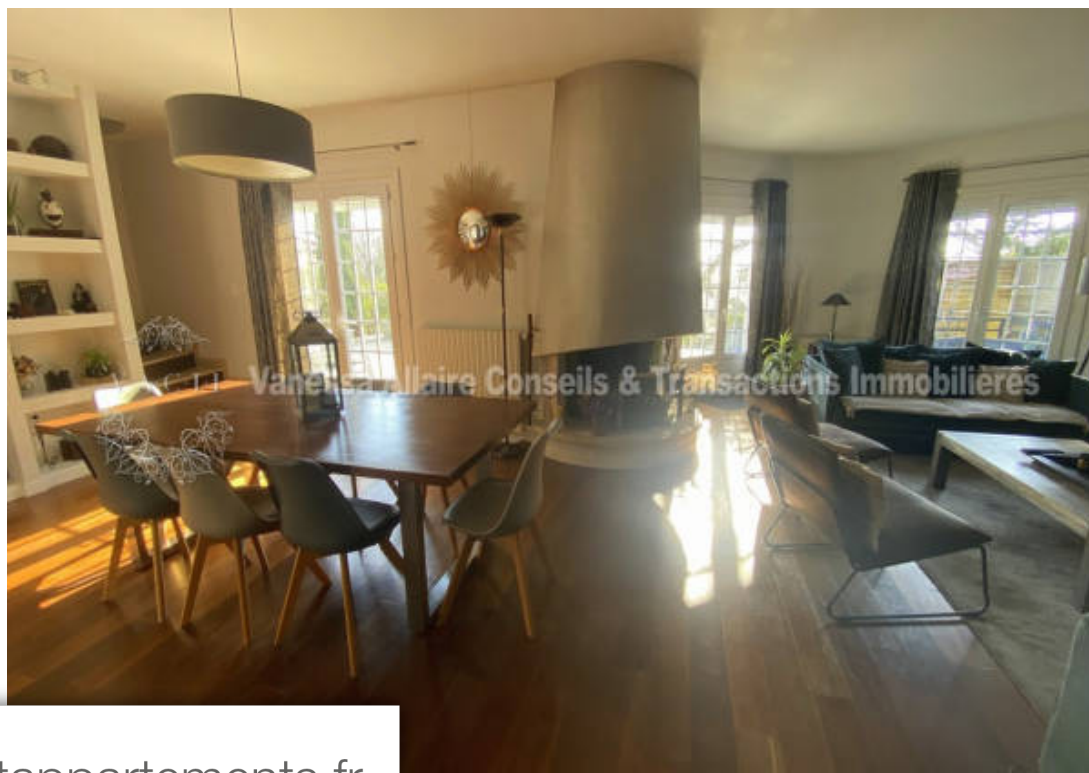
VACTI VANESSA ALLAIRE CONSEILS & TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

Bureau de vente P2I-VACTI - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

