



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10351</b>
Prix	<b>265 000 €</b>

# La-Bégude-de-Mazenc

## Maison à vendre (26160)

La begude de mazenc. Magnifique emplacement sans aucune nuisance et superbe potentiel pour cette maison d'habitation en pierre à rénover, de 66m<sup>2</sup> habitables + 28m<sup>2</sup> d'atelier et une dépendance de 26x2m<sup>2</sup>, sur 1 297m<sup>2</sup> de terrain attenant. La maison n'a pas d'isolation, elle est exposée au sud avec un chauffage au bois et électrique. Assainissement individuel par fosse septique neuf. Possibilité d'agrandissement de 30 % de l'existant. A voir classe énergie g réf 10351 prix: 265 000 € hai honoraires charge vendeur. Tel : 06 60 88 52 35

## TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

