



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2443</b>
Prix	<b>730 000 €</b>

# La Bouilladisse

## Maison à vendre (13720)

Llinares immobilier vous propose : la séduisante, une villa récente et contemporaine de 130m<sup>2</sup> édifée de plain-pied sur un terrain de 1550m<sup>2</sup> avec piscine, située au cœur du secteur recherché du pigeonnier à la bouilladisse. Dès votre entrée, vous serez séduits par la cuisine moderne avec son plan de travail en quartz ouverte sur le séjour. Les larges baies vitrées donnent accès à la terrasse avec sa vue agréable et dégagée sur les collines environnantes. Une pièce pouvant servir d'espace de stockage ou d'arrière cuisine conduit à la buanderie et au garage. Coté nuit, vous découvrirez une suite parentale disposant d'une salle d'eau et dressing et deux chambres se partageant une spacieuse salle de bain et un toilette indépendant. A l'extérieur, vous profiterez d'une agréable terrasse couverte pour vos déjeuners en famille et/ou amis près de la piscine et des bains de soleil. Les nombreuses prestations haut de gamme, l'environnement et le cadre de VI rendent séduisante cette maison en parfait état, n'attendez plus ! Contact cassandra malecot : 06 27 88 80 37attestation collaborateur adc13102023000002196rcp 7953190/s17671119- taxe foncière: 1758€/an- honoraires inclus de 2,74% à la ...

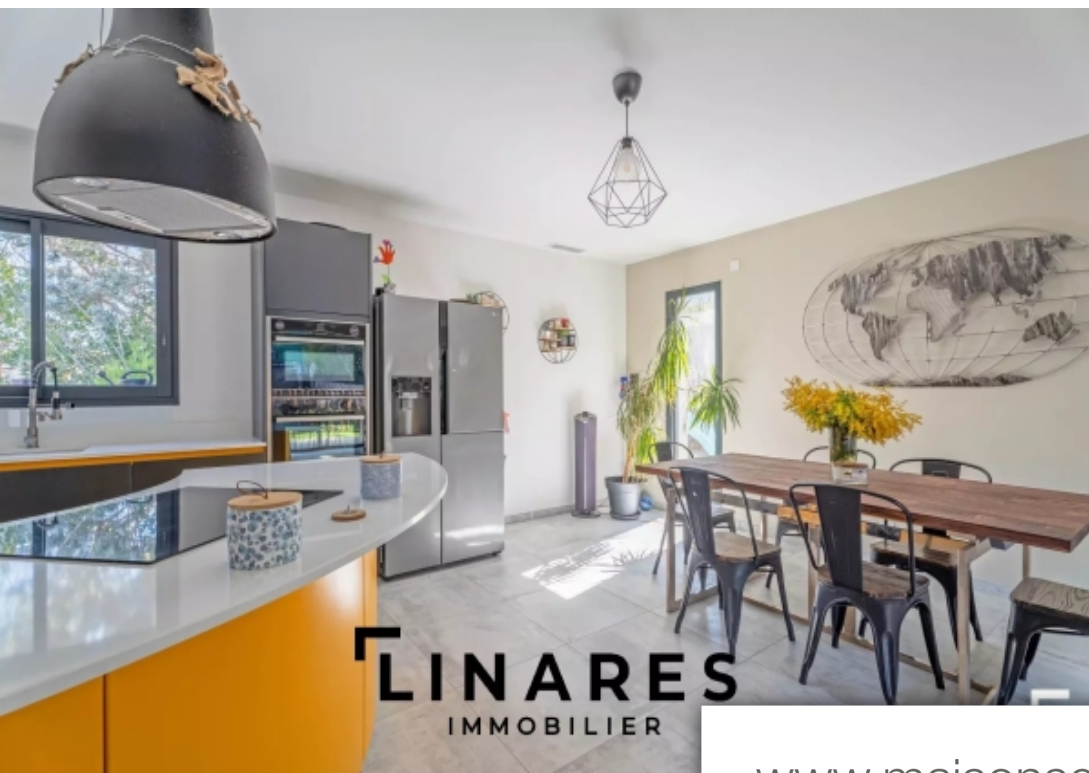
## LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

