



5 Pièces
129 m²
1450
1 095 000 €

La Cadière-d'Azur

Maison à vendre (83740)

Au coeur des hauteurs prisées de La Cadière-d'Azur, dans un environnement calme au bout d'une impasse, cette villa offre un cadre de vie rare alliant sérénité et raffinement. Édifiée en 2002 sur un terrain paysager de 2 000 m², irrigué par le canal de Provence et agrémenté d'essences méditerranéennes, la propriété développe 130 m² de plain-pied. Dès l'entrée, un vaste séjour baigné de lumière séduit par son plafond cathédrale de cinq mètres et sa cheminée avec insert. Attenante, une cuisine indépendante entièrement équipée s'ouvre sur une grande terrasse couverte, véritable belvédère offrant une vue mer à couper le souffle. L'espace nuit, situé dans l'aile gauche, accueille quatre chambres confortables, une salle d'eau et une salle de bains. À l'extérieur, tout invite à la détente : une piscine au sel entourée de larges terrasses, une authentique borie en pierre, plusieurs cabanons de rangement et un double garage de 47 m² complètent les prestations de cette demeure. Un bien d'exception, à l'image de la douceur de vivre provençale. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

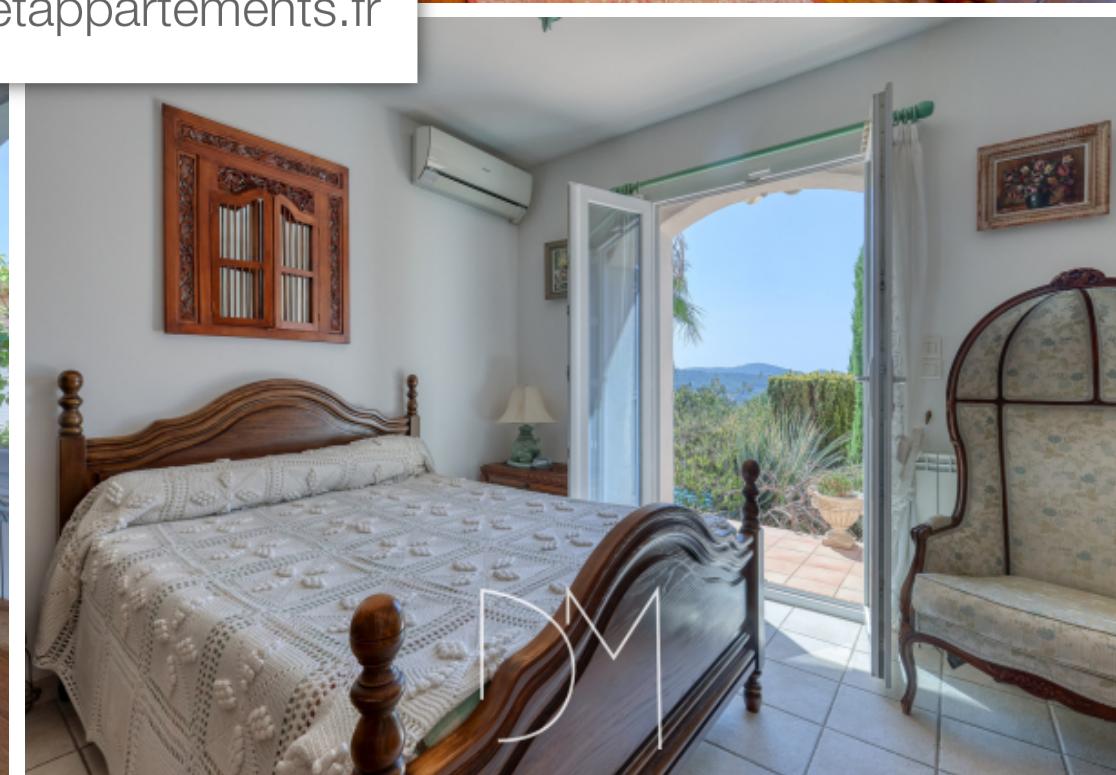
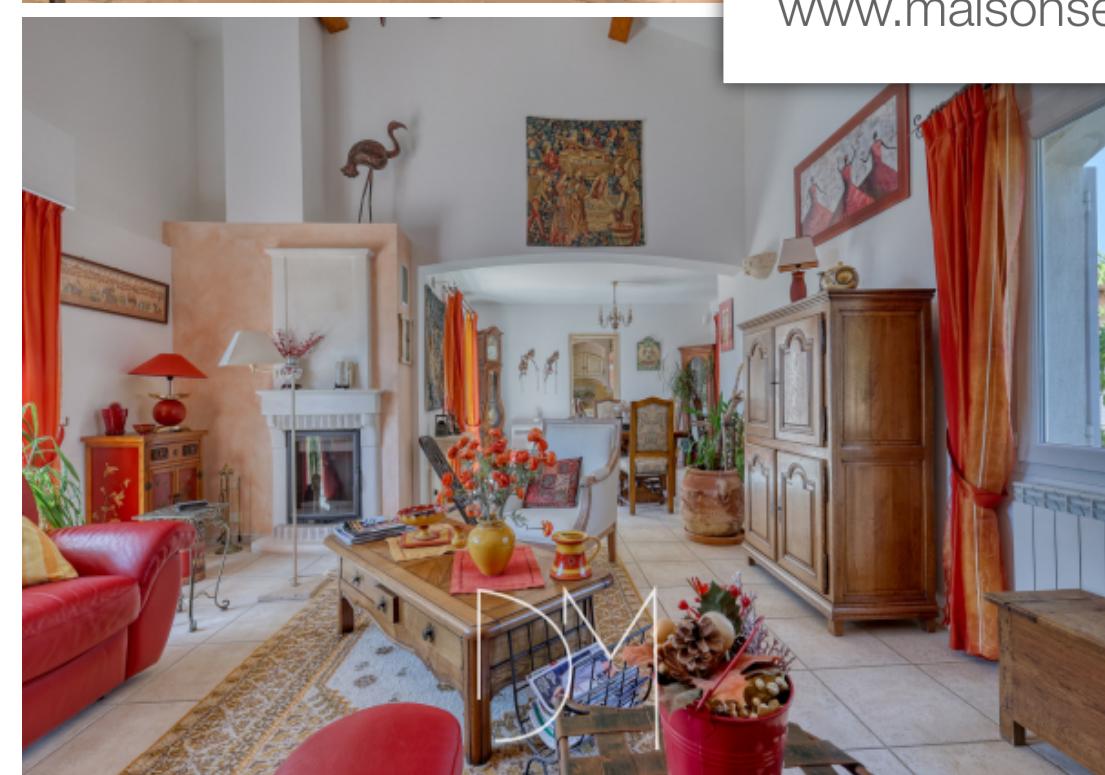
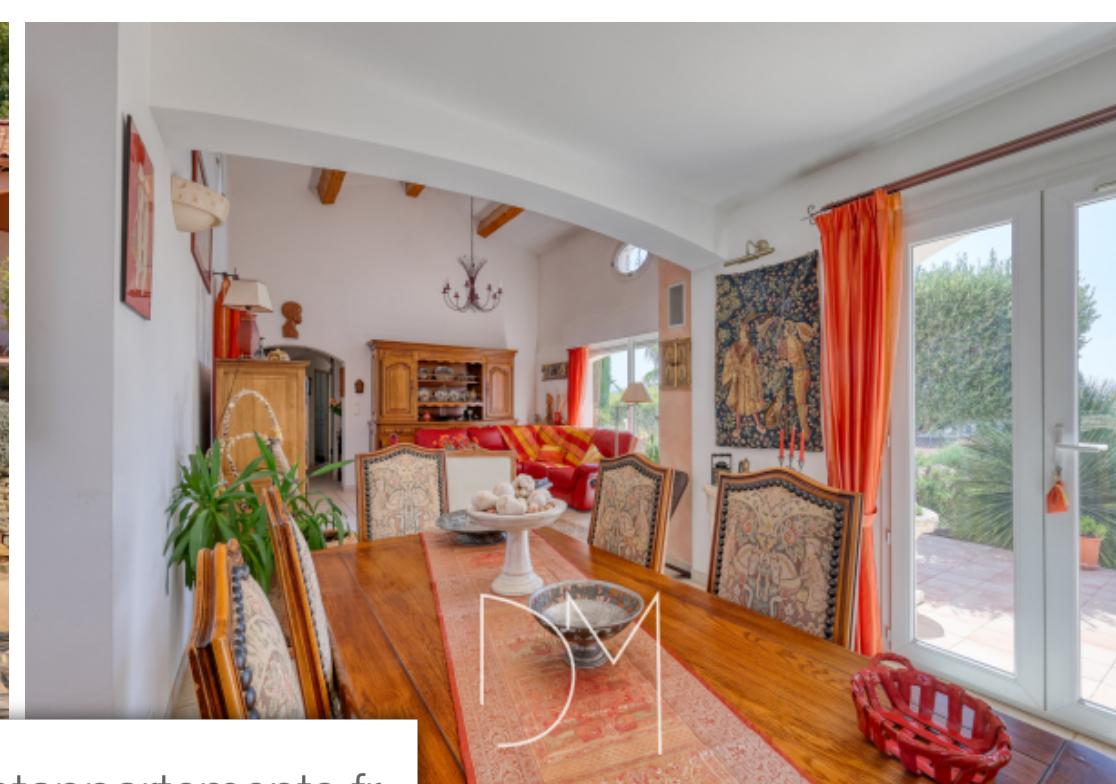
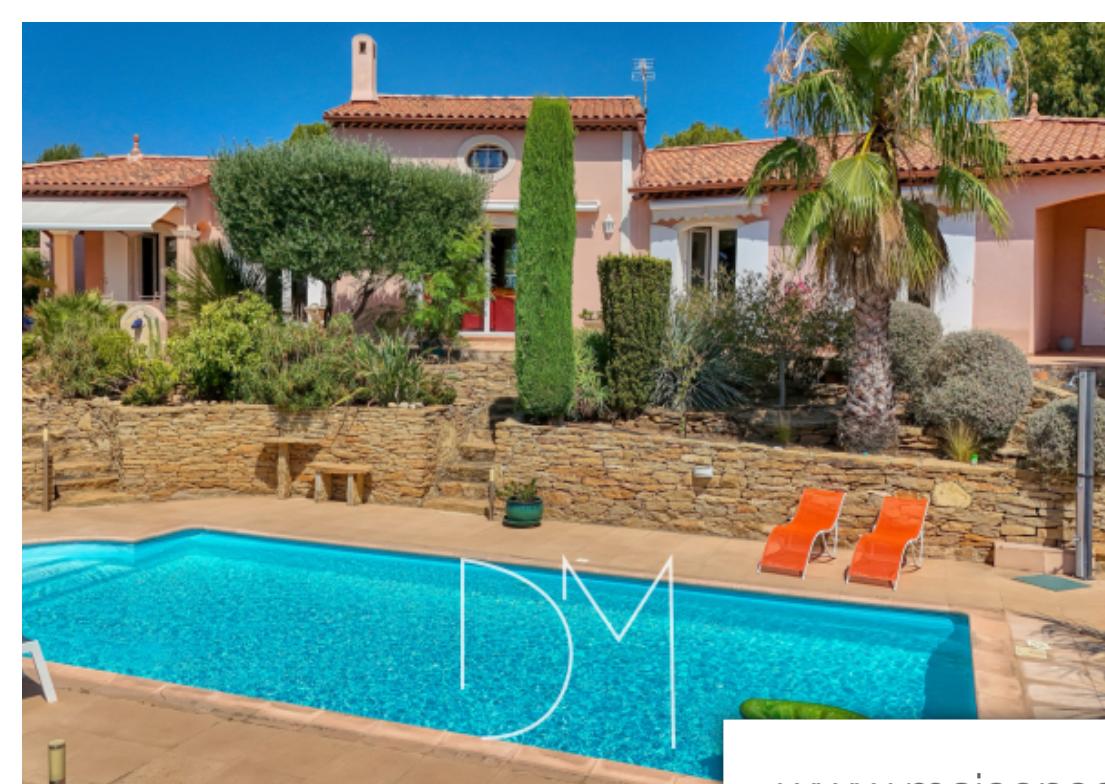
LES DEMEURES DE MARCELLE

90 avenue du 11 Novembre 1918 - 83150 BANDOL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr