



Pièces	5 Pièces
Superficie	168 m²
Référence	4337
Prix	1 872 000 €

La Cadière-d'Azur

Maison à vendre (83740)

Llinares immobilier vous propose à la vente : en apesanteur, une maison t5 de 168m² avec une vue mer et nature incroyable, véritable havre de paix, nichée sur un terrain de plus de 5 000m² sur le secteur de la cadière. Très lumineux, l'espace de vie comprenant séjour, salle à manger et cuisine s'ouvre par de larges baies vitrées sur un panorama imprenable. Depuis la terrasse abritée, vous profiterez de moments privilégiés face à ce cadre exceptionnel. Le coin nuit se compose d'une suite avec sa salle de bains ainsi que de trois autres chambres se partageant deux salles d'eau. À l'extérieur, une magnifique piscine avec vue mer et ses terrasses aménagées invitent aux baignades. Ambiance provençale garantie grâce au terrain de pétanque, idéal pour partager des moments inoubliables en famille ou entre amis. Un double garage complète ce bien rare à la vente. - dl/mm bien non soumis au régime de la copropriété - taxe foncière: 2074€/an - honoraires inclus de 3,9% à la charge du vendeur - classe énergie b et classe climat a - montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard basé sur les prix de 2021: entre 1310 € et 1840 € les informations sur les ...

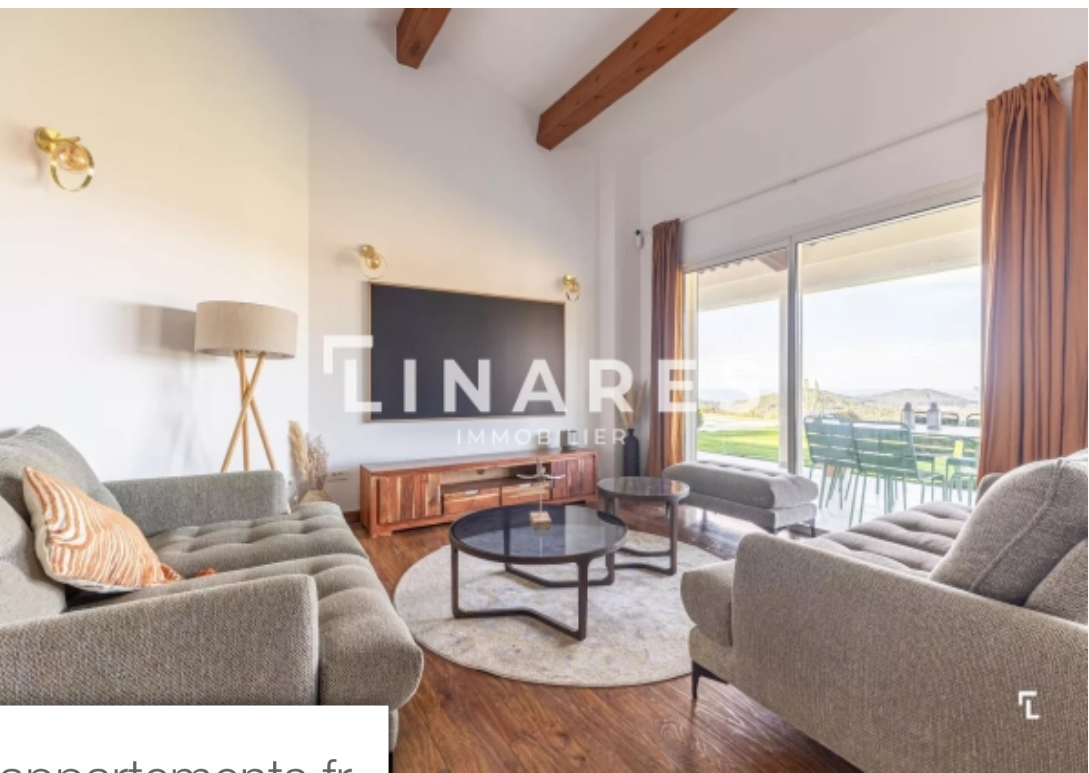
LLINARES MARSEILLE 8E

4 rue Jean Mermoz - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

