



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1873</b>
Prix	<b>530 000 €</b>

# La Chapelle sur Erdre

## Maison à vendre (44240)

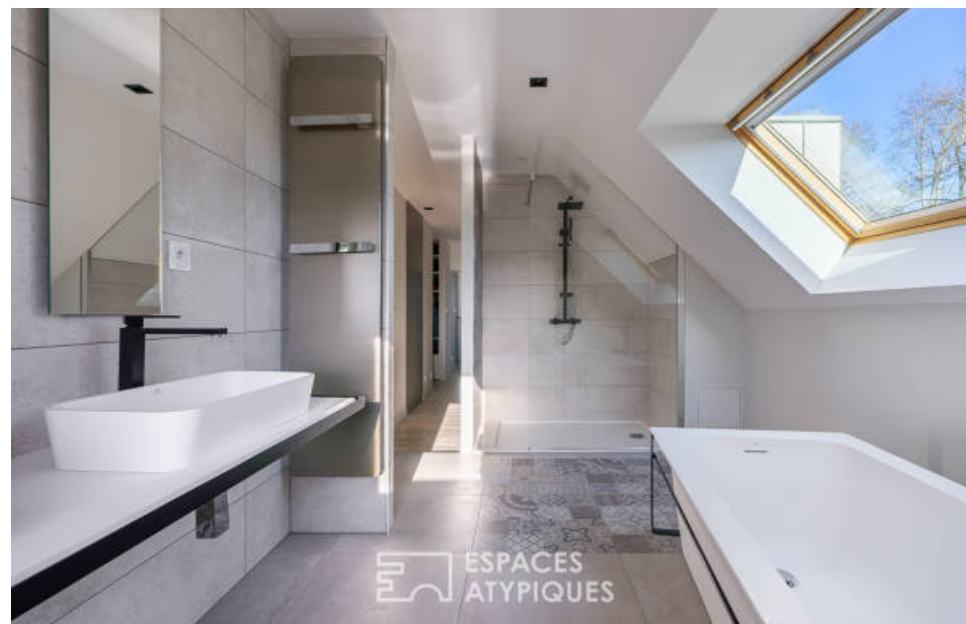
Espaces atypiques vous propose de poser vos valises dans cette charmante maison située à proximité du bourg de la chapelles sur erdre. Ce bien bénéficie d'un environnement agréable et d'une situation géographique idéale pour les déplacements quotidiens. On note un choix de matériaux qualitatifs mettant en valeur une décoration soignée. Cette charmante maison propose une entrée menant à la pièce de VI principale et son salon-séjour lumineux. Les baies vitrées permettent un accès direct au jardin et à sa grande terrasse pour profiter des extérieurs. Une cuisine ouverte entièrement aménagée, une chambre en rez-de-chaussée et sa salle d'eau privative. Enfin, un espace buanderie/arrière cuisine et un garage viennent compléter ce niveau. A l'étage vous découvrez une salle d'eau, un w. C indépendant et trois chambre dont une suite parentale composée de deux dressing et d'une salle de bain (baignoire et douche). Idéalement situé, le bien permet un accès facile aux commodités locales. Les magasins, les écoles et les services essentiels se trouvent à environ 10 à pieds. Classe énergie : C / classe climat : a . Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...

## ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

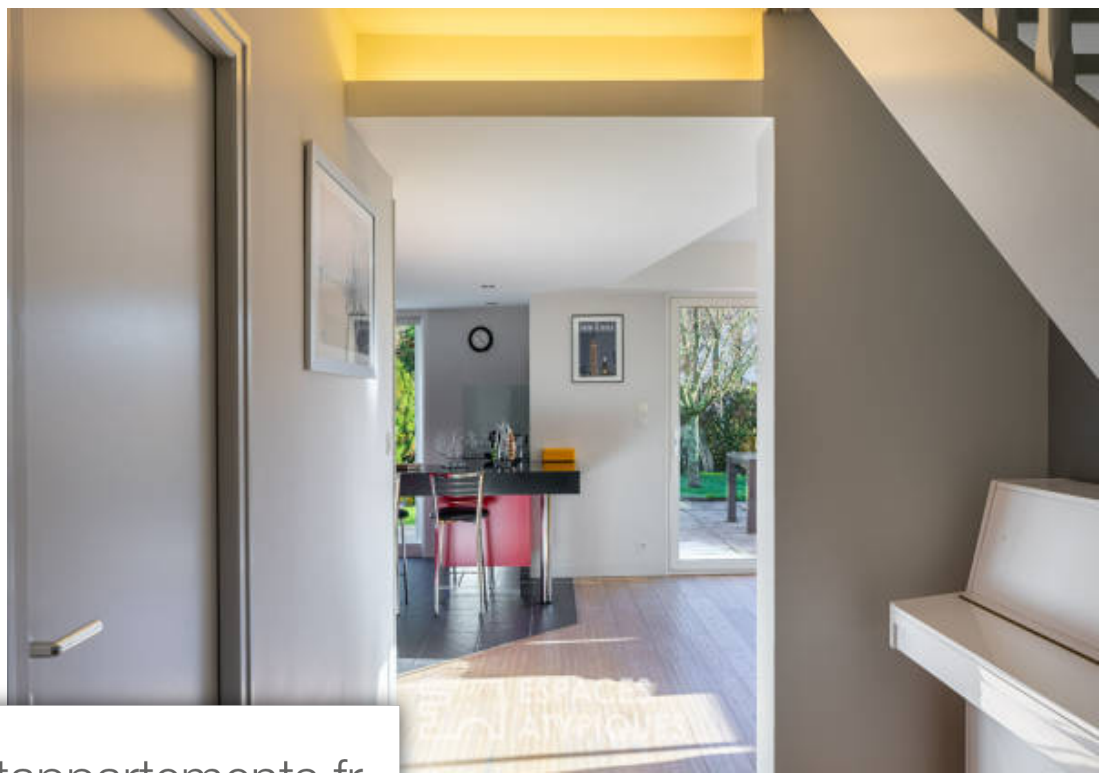
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES

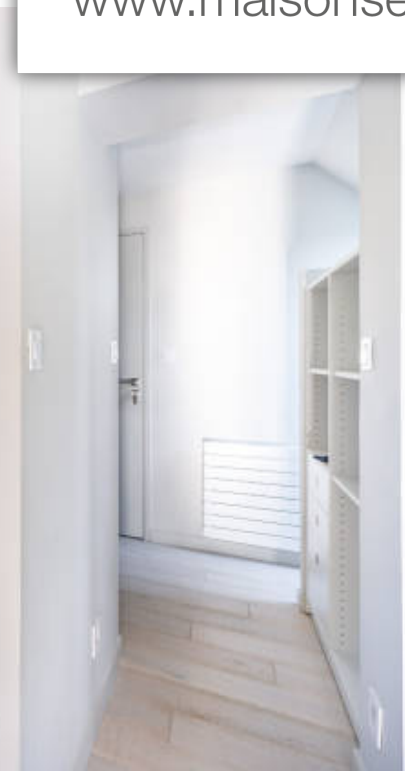


ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES