



Pièces	4 Pièces
Superficie	96 m²
Référence	VM390-COMPANY36243EEX
Prix	499 000 €

La Ciotat

Maison à vendre (13600)

Découvrez le charme de cette élégante maison de 4 pièces, idéalement nichée sur les hauteurs de la ciotat. Dans une copropriété sécurisée, cette villa de 96 m² offre un cadre de vie exceptionnel dans un écrin de verdure. Au rez-de-chaussée, vous y trouverez une vaste pièce à vivre de 31 m² ouvrant sur terrasse et jardin, cellier, salle d'eau avec wc suspendus. A l'étage : une suite parentale avec salle d'eau et placard, 2 chambres avec placards, espace bureau, salle de bains, wc suspendus séparés complètent cette jolie maison. Jardin cloture + 2 terrasses + 1 garage + 2 place de parking ses atouts : exposition sud , placards aménagés, carrelage 60x60 CM, volets roulants électriques, chauffage par pompe à chaleur avec possibilité de rafraîchissement dans le séjour, porte de garage motorisée. Prix irrésistible : 499 000 euros bénéficiez des avantages suivants : - frais de notaire réduits ; - avantages financiers selon éligibilité ; - un logement conforme à la rt2012 ; - un achat sécurisé et maîtrisé. Nos engagements : - accompagnement 100% personnalisé ; - aucune commission d'agence ; - un seul interlocuteur ; - connaissance du secteur. Contactez christelle battestini au 06 72 57 27 ...

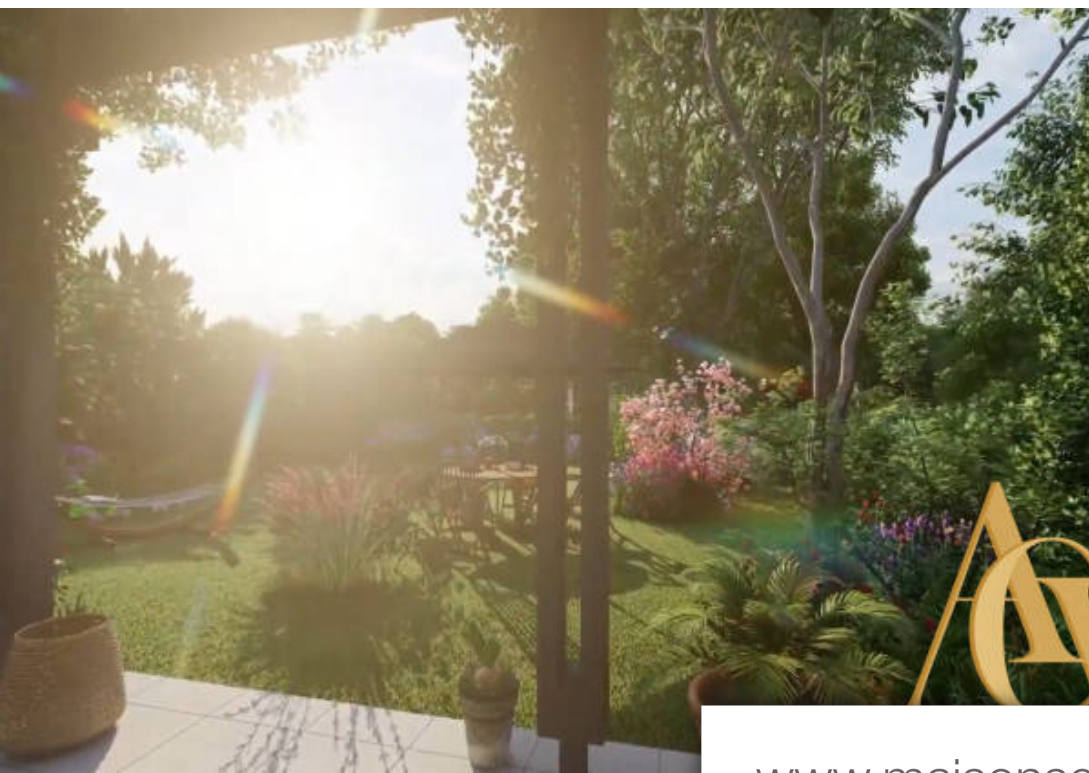
ACV IMMONEUF

BD DE LA LITORNE - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV

immoneut