



Pièces	8 Pièces
Superficie	270 m²
Référence	5085
Prix	1 460 000 €

La Ciotat

Maison à vendre (13600)

Secteur liouquet avec vue panoramique sur la mer dans un environnement préservé : belle bâtisse traditionnelle plein sud type 8 développant 270 m² env. Terrain en restanques de 4067 m². Vous profiterez d'une piscine à débordement avec ses plages sans vis-à-vis. Cette villa se compose de trois logements : t.4 (110 m² env.) t.3 (80 m² env.) studio (50 m² env.), garage (26 m²) caves. Idéale en maison familiale ou activité gîtes. Contacter martine 06 13 42 15 03 montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 3300 et 4530 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

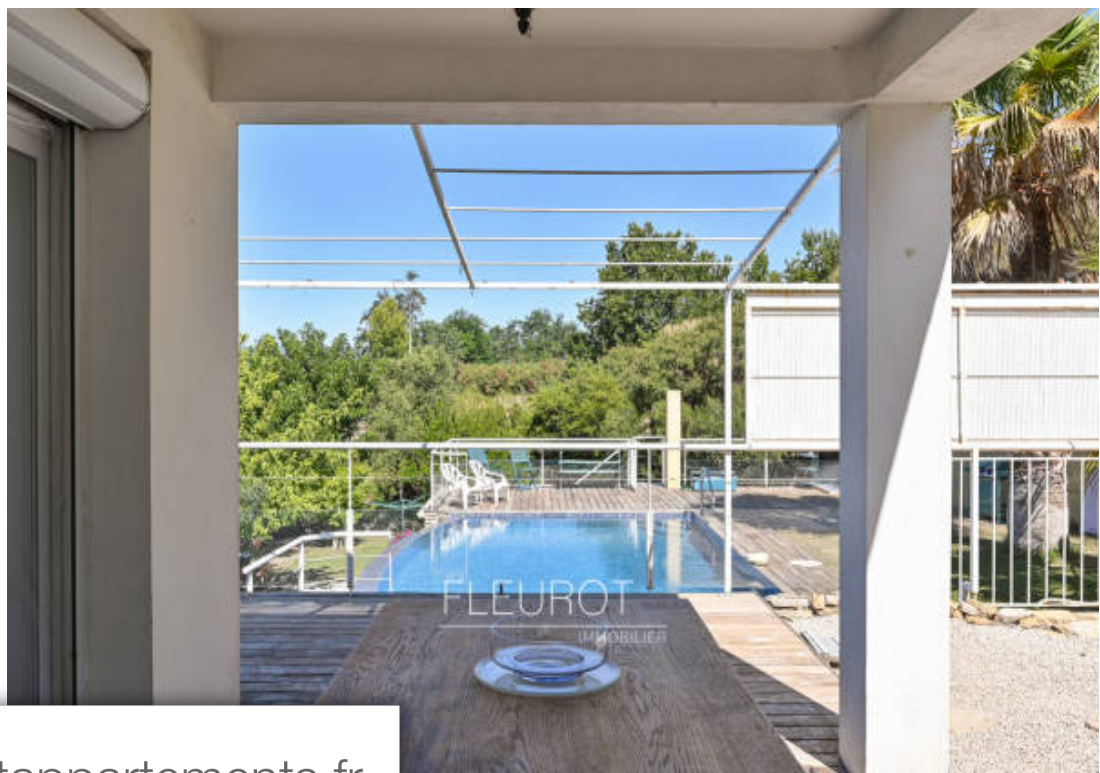
FLEUROT IMMOBILIER

2 RUE MARECHAL FOCH - 13600 LA CIOTAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

