



Pièces	9 Pièces
Superficie	388 m²
Référence	1768692
Prix	1 550 000 €

La Ciotat

Maison à vendre (13600)

IAD France - Mehdi Saurat vous propose: rare à la vente - maison de maître - renouvée - gros potentiel - secteur Calanques vous serez à n'en pas douter séduits par cette majestueuse maison de maître empreinte de l'histoire de la Ciotat... Située en bordure du secteur des Calanques, vous êtes dans une zone résidentielle au calme. Une fois passée la portail, vous découvrirez un environnement accueillant et reposant. Les extérieurs : composés de la magnifique terrasse et sa piscine 10x5m... Mais aussi de plusieurs espaces : jardin, terrasses arrières, 2 garages, dépendances... A l'intérieur de la bâtisse, les espaces dégagent une belle impression de grandeurs et de sérénité : salons, coin cheminée, salle à manger, double cuisine, wc, dépendances... Deux beaux escaliers vous amèneront ensuite à l'étage : 4 chambres, une suite parentale avec sa salle de bain et dressing, 2 salles d'eau, wc... Enfin au 2ème étage un bureau et l'accès à la terrasse avec sa magnifique vue dégagée sur la Ciotat... L'ensemble est en excellent état, rénové à partir de 2020 avec des matériaux de qualité (toiture, double vitrage etc...). Climatisation réversible air zone par pièce. Arrosage automatique , ...

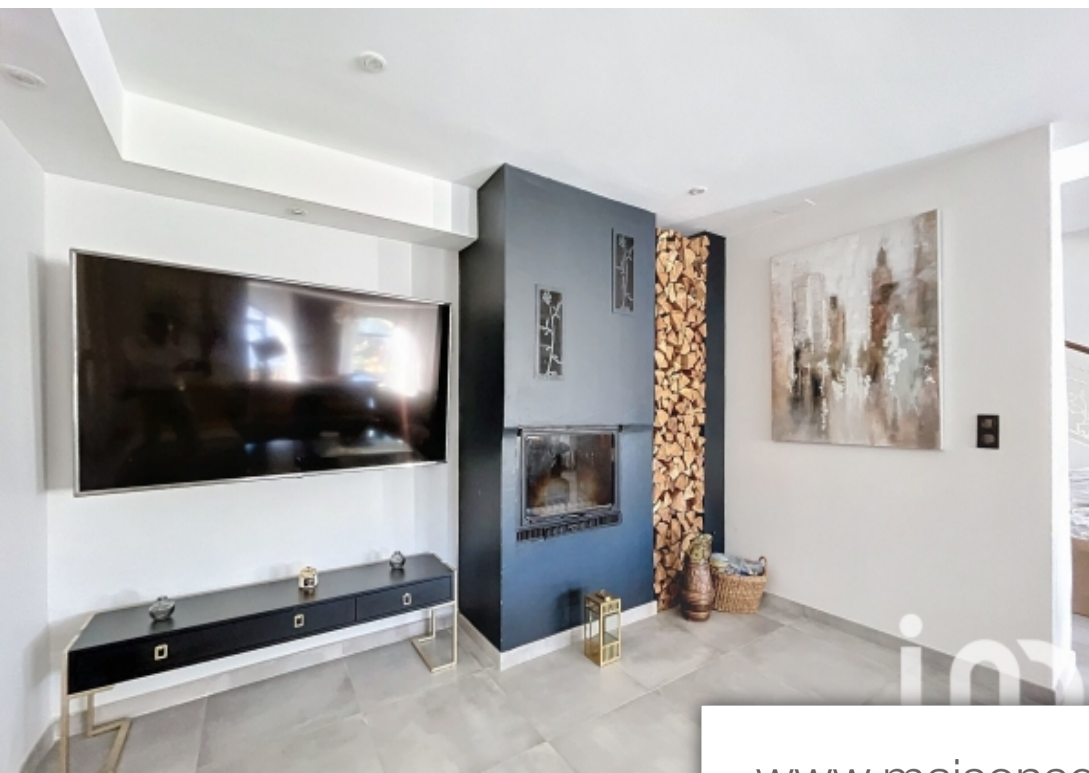
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

