



La Ciotat

Maison à vendre (13600)

Pièces	5 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	1827922
Prix	799 000 €

iad France - Franck Gilibert vous propose: À VENDRE – MAISON de 150m² À LA CIOTAT Quartier très recherché – Calme absolu – Bénéficiez d'un cadre idyllique avec un terrain de 2 500 m², idéal pour les amateurs de nature et de tranquillité.

Intérieur : •Entrée spacieuse desservant un grand salon-séjour avec cheminée. •Cuisine aménagée et équipée indépendante. •5 chambres spacieuses. •2 Vérandas pour profiter de l'extérieur toute l'année. • 2 Terrasses pour vos repas en plein air. •Garage et grenier offrant un espace de stockage supplémentaire.

Extérieur : •Jardin de 2 500 m², idéal pour les enfants, les animaux ou un potager. •Environnement calme et préservé, loin des nuisances urbaines. Équipements : •Chauffage par pompe à chaleur (économique et écologique). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE C indice 170 et classe CLIMAT A indice 5. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M Franck Gilibert mandataire indépendant ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

