



La Ciotat

Maison à vendre (13600)

Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	1889213
Prix	380 000 €

iad France - Juliette Lamarque D'arrouzat vous propose: RETOUR À LA VENTE !

Située dans le quartier résidentiel prisé de Fontaine, cette maison indépendante de plain-pied offre un cadre de vie agréable à proximité des commodités locales.

Caractéristiques du bien : Surface habitable : 61 m² Terrain : environ 480 m²

Disposition : -Séjour lumineux avec climatisation réversible -Cuisine fonctionnelle

-Deux chambres -Une pièce supplémentaire de moins de 9 m² (idéal pour bureau ou dressing)

Salle d'eau avec WC Atouts du bien : Maison indépendante

Configuration de terrain agréable avec un espace à l'avant de la maison

Climatisation réversible Quartier résidentiel bien desservi Proximité des commerces,

écoles et plages À savoir : Un passage ferroviaire à proximité peut générer quelques nuisances sonores. Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE D indice 193 et

classe CLIMAT A indice 5. Les informations sur les risques auxquels ce bien est

exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le

site Géorisques : La présente annonce immobilière a été rédigée sous la

responsabilité éditoriale de ...

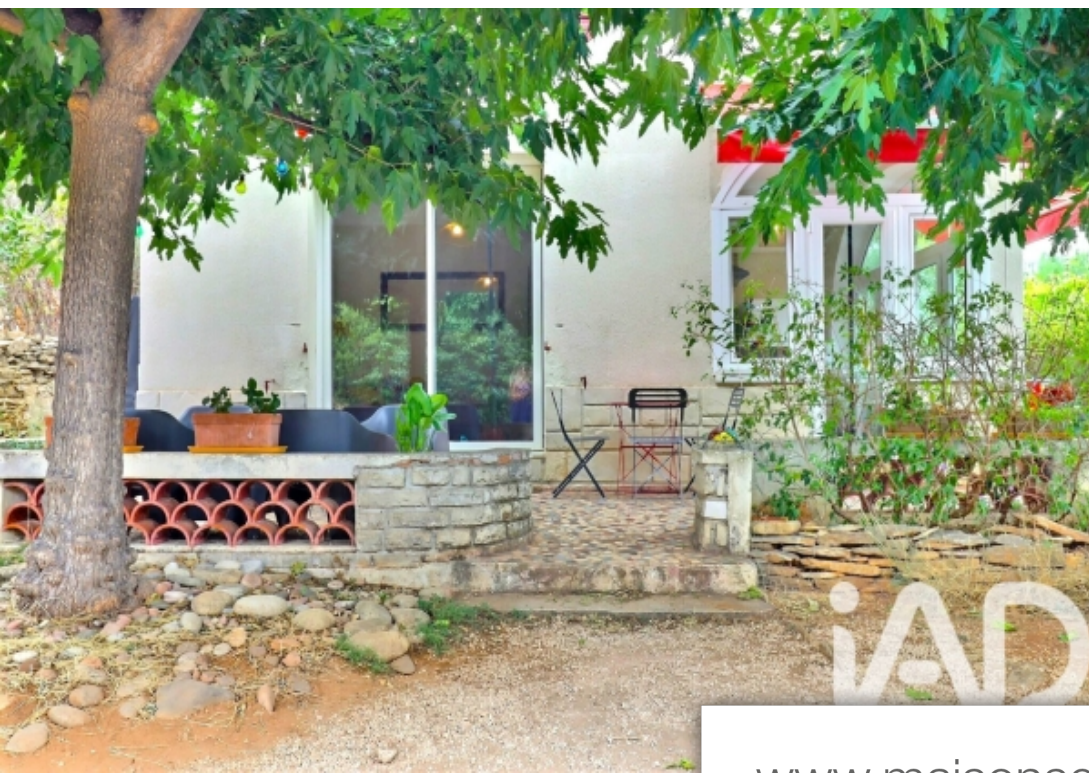
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

