



La Ciotat

Maison à vendre (13600)

Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	1883790
Prix	575 000 €

iad France - Juliette Lamarque D'arrouzat vous propose: Jolie maison récente (2012) d'environ 90 m² sur un terrain de 210 m², située dans un secteur calme et recherché de La Ciotat, à proximité immédiate des commerces et services. La maison, mitoyenne d'un seul côté, offre un excellent confort de vie : Séjour lumineux ouvrant sur une véranda agréable toute l'année. 3 chambres à l'étage. Le garage actuellement aménagé en pièce supplémentaire, offre un espace modulable : bureau, salle TV, ou reprise en garage selon vos besoins. Chauffage/climatisation : climatisation réversible. Aucun travaux à prévoir. Espace extérieur avec jacuzzi. Maison intégrée dans une copropriété bien entretenue avec piscine collective, pour vos moments de détente sans entretien privé. Accès & environnement : Commerces et services de proximité accessibles à pied en quelques minutes. La plage la plus proche, la Plage Lumière, est à environ 4 minutes en voiture. Un cadre de vie mêlant calme résidentiel et accessibilité. La présente annonce immobilière vise 1 lot situé dans une copropriété de 470 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction ...

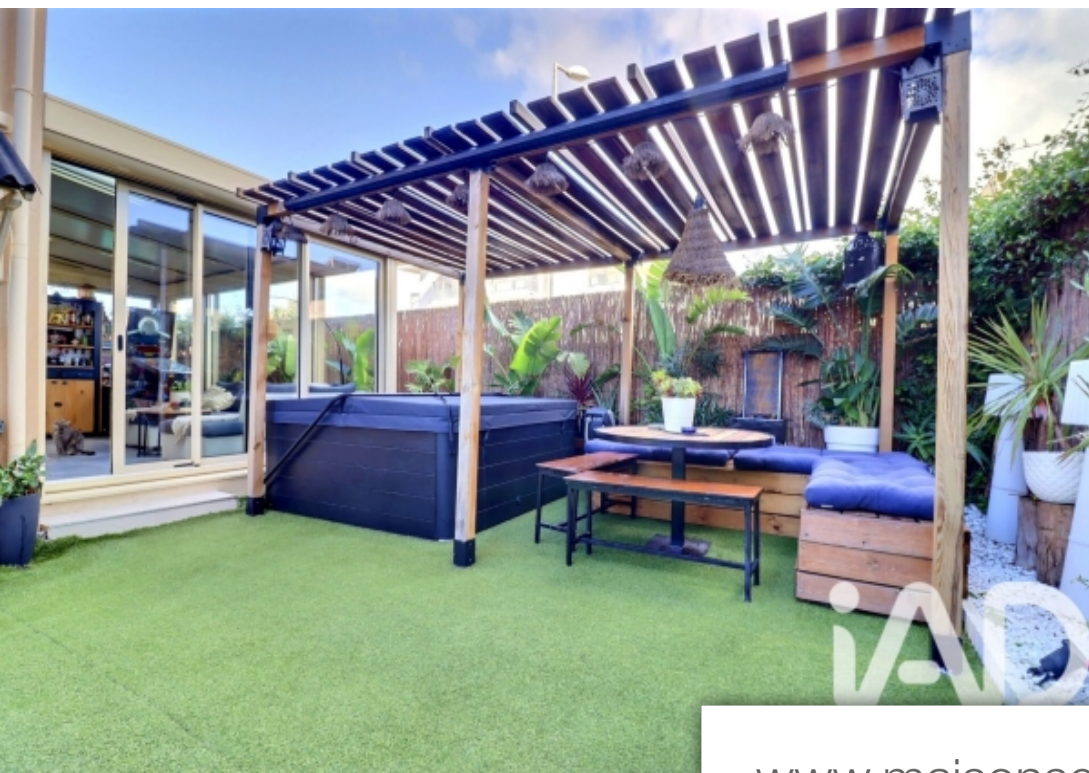
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

