



Pièces	3 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	776VUEMER-SAJATIM
Prix	995 000 €

La Ciotat

Maison à vendre (13600)

Sur les hauteurs de la ciotat, villa contemporaine de 120 m² environ avec vue mer panoramique . La maison t3 se situe à 900 M du port et des calanques, au calme absolu, cette villa d'architecte de 120 m² se compose, en rez de jardin d'une spacieuse et lumineuse pièce de séjour de 53 m² avec terrasse et vue panoramique sur la baie de la ciotat et de saint cyr sur mer, une cuisine ouverte à aménager, une salle d'eau et wc indépendant, à l'étage 2 belles chambres de 13 et 17 m² donnant sur une terrasse de 20m² pleine vue mer, salle d'eau wc . Propriété entièrement clôturée, fermée par portail électrique sur 343 m² de terrain . Deux places de stationnement. Climatisation réversible gainable, menuiseries en aluminium, double vitrage, volets roulants . Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie a, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : entre 800.00 et 1300.00 €. Nos honoraires :

SAJATIM

424 RUE DE LISBONNE - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

