



La Ciotat

Maison à vendre (13600)

Pièces **8 Pièces**
Superficie **253 m²**
Référence **14796285**
Prix **5 250 000 €**

La propriété est détenue par la même famille depuis 90 ans. Pour amateur de site hors-norme. 250 mètres de linéaire façade mer qui s'ouvre devant moi. Sans nulle-doute l'un des plus beaux sites de la région. A quelques minutes du nouveau port des lecques à saint-cyr sur mer, propriété au terrain plat et aménagé en parc paysager avec oliviers centenaires, d'une superficie d'environ 7750m², elle bénéficie d'un emplacement en surplomb du littoral, en bordure d'une crique naturelle à l'abri des regards. l'accès à la crique confidentielle se fait très facilement par une pente douce suivie d'une volée de larges marches menant directement au bord de mer. Idéale pour accueillir famille et amis, la villa plein sud de 250 m² comprend 6 chambres, dont 3 de plain-pied, 3 bains, 3 wc. Salon avec cheminée, salle à manger, cuisine et arrière cuisine séparée. Serre à réhabiliter d'env. 65m², garage double et terrain de tennis. De larges terrasses couvertes, permettant à ses futurs propriétaires de réinventer cette demeure selon leurs envies et inspirations. Une propriété rare, un site puissant et apaisant. Un actif dont la valeur ne fera que croître avec le temps. Autre bien du même rang, nous ...

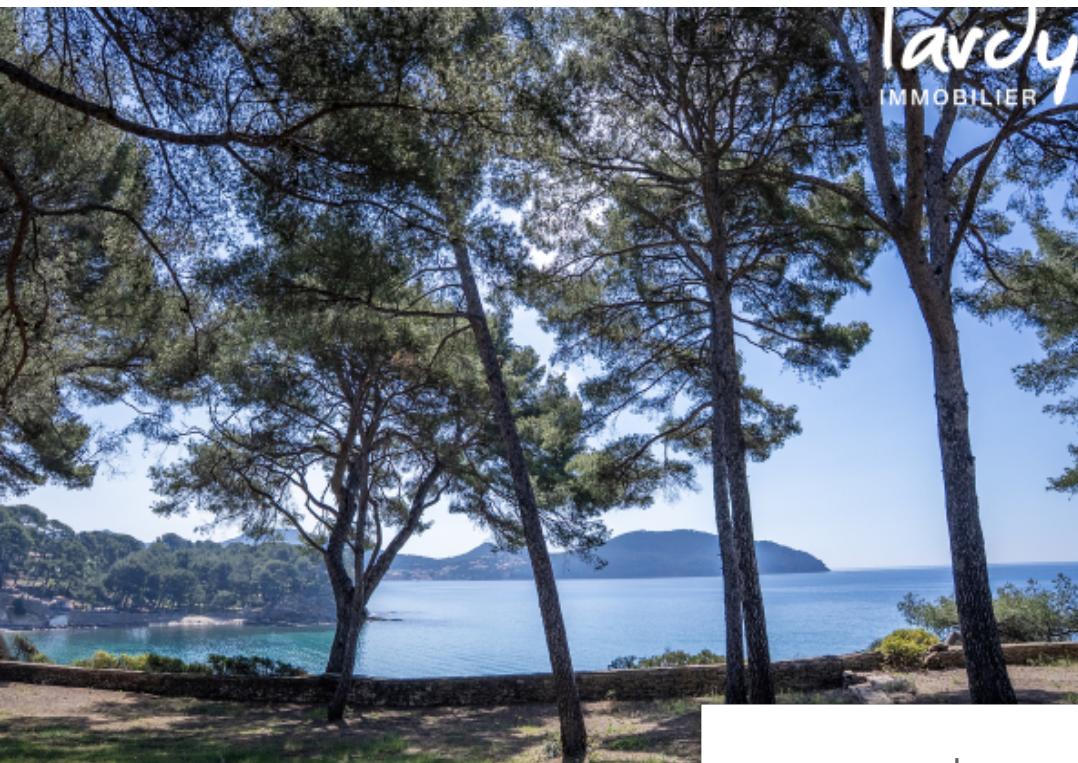


TARDY IMMOBILIER

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

