



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>210 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>getkey_2614</b>
Prix	<b>1 170 000 €</b>

# La Colle-sur-Loup

## Maison à vendre (06480)

La colle-sur-loup, magnifique villa d'environ 210 m2 sur un terrain aménagé de 1 547 m2 avec piscine et arbres fruitiers. Dans un quartier résidentiel très recherché et au calme absolu, nous avons le plaisir de vous présenter cette superbe maison aux goûts du jour. Idéalement située en position dominante dans un quartier résidentiel, au calme absolu et sans vis-à-vis, cette superbe villa récente de 160 m2 avec son t2 indépendant de 50 m2 et un studio supplémentaire indépendant, sauront vous séduire par : une construction irréprochable en béton banché réalisée par un "vrai" maçon avec une toiture en béton, ses ferronneries sur mesure, ses matériaux nobles, sa facilité d'accès dans une petite impasse avec possibilité de garer 5 à 6 véhicules dans la cour de la villa, son équilibre des pièces avec un grand salon de 55 m2, une belle terrasse aménagée de 60 m2 et son jardin très agréable et facile à entretenir, sa très belle piscine moderne, son jeu de boules, son orientation sud et la verdure environnante. L'eau est prise dans un puit naturel, pas de dépenses donc pour l'arrosage ou même l'eau de la piscine. Proche de tous les commerces, les services et les écoles. Elle jouit d'une ...

## AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

