



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2050</b>
Prix	<b>750 000 €</b>

# La Colle-sur-Loup

## Maison à vendre (06480)

Sous offre D achat acceptee exclusivite brison immobilier située dans un quartier résidentiel, proche école maternelle et primaire, cette villa discrètement mitoyenne d'un côté offre un cadre de vie exceptionnel. Avec une superficie habitable de 170m2 répartis sur rdc et un étage + un sous-sol de 110m2, cette maison de qualité supérieure a été construite dans les années 90, avec des matériaux authentiques et de qualité. Dès votre entrée dans la propriété, vous serez séduit par le charme provençal de cette demeure. Un vaste hall d'entrée mène à un double séjour de 45 m2 avec une cheminée, offrant un espace de vie chaleureux et lumineux donnant sur une terrasse et le jardin et le jacuzzi. La cuisine, de style provençal, entièrement équipée et donne accès à une superbe terrasse couverte avec coin barbecue. Vous trouverez également une buanderie pratique et un wc indépendant. À l'étage, un palier dessert trois chambres, dont une avec accès à une terrasse privative, idéale pour profiter du soleil méditerranéen. Deux salles de bains et un wc complètent cet étage. La villa dispose également d'un sous-sol intégral de 110m2, accessible en voiture (garage) et par un escalier extérieur et ...

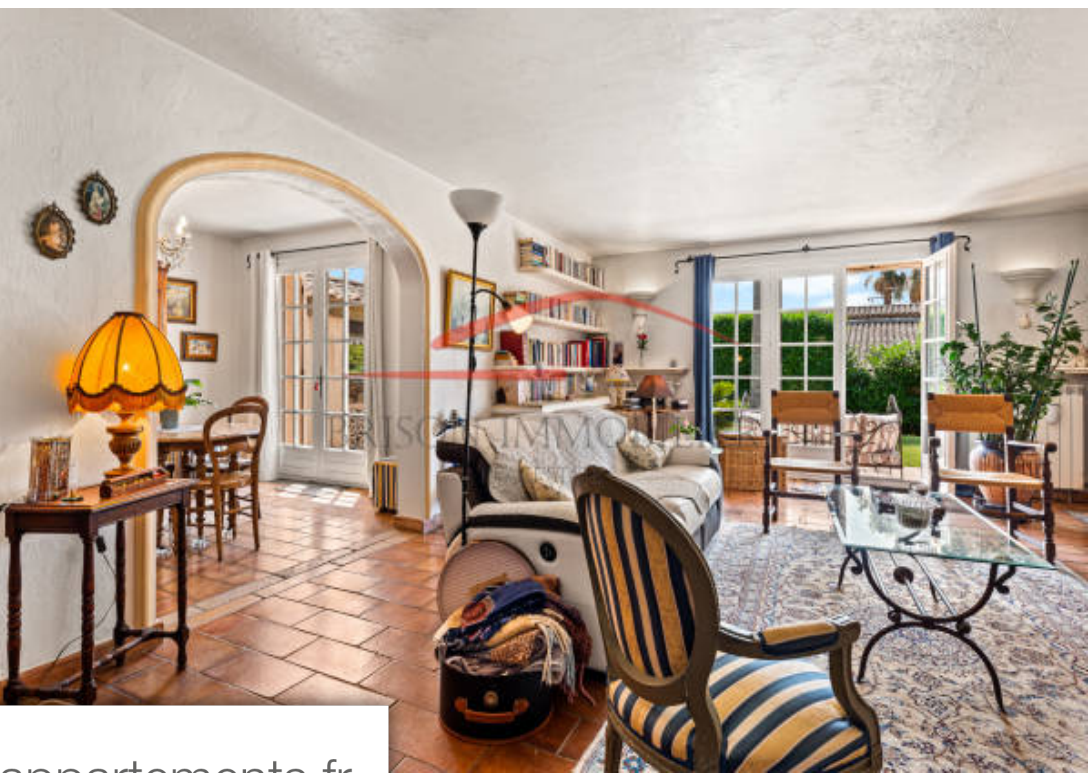
## BRISON IMMOBILIER

710, chemin de Montfort - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

