



Pièces	4 Pièces
Superficie	202 m²
Référence	515V607M
Prix	1 550 000 €

La Colle-sur-Loup

Maison à vendre (06480)

La colle sur loup. Route de roquefort. Ce mas traditionnel en pierre de taille de plain-pied a été construit et aménagé avec un soin particulier dans la plus grande tradition régionale avec des matériaux de l'endroit (pierre de la sine, tuiles romanes). Il développe 200m² environ et ses volumes bien répartis offrent une VI des plus confortables en couple ou en famille. Il a été créé par ses propriétaires et cela lui confère une unicité indéniable. Ses prestations et sa décoration le classent dans une catégorie de standing (chauffage par le sol, aspiration centralisée, chambre froide avec cave à vins, buanderie, climatisation arrosage automatique, abri voitures et petite annexe indépendante, portail automatique). Le jardin de 3860m² est plat, entièrement clos et possède un permis de construire pour une piscine de 15m par 5 en cours de validité. Ce mas est situé dans un quartier champêtre au bord du loup, au calme absolu et ne souffre d'aucun vis-à-vis. Les commerces du village sont à 1,5km et l'aéroport de nice à 10 minutes.

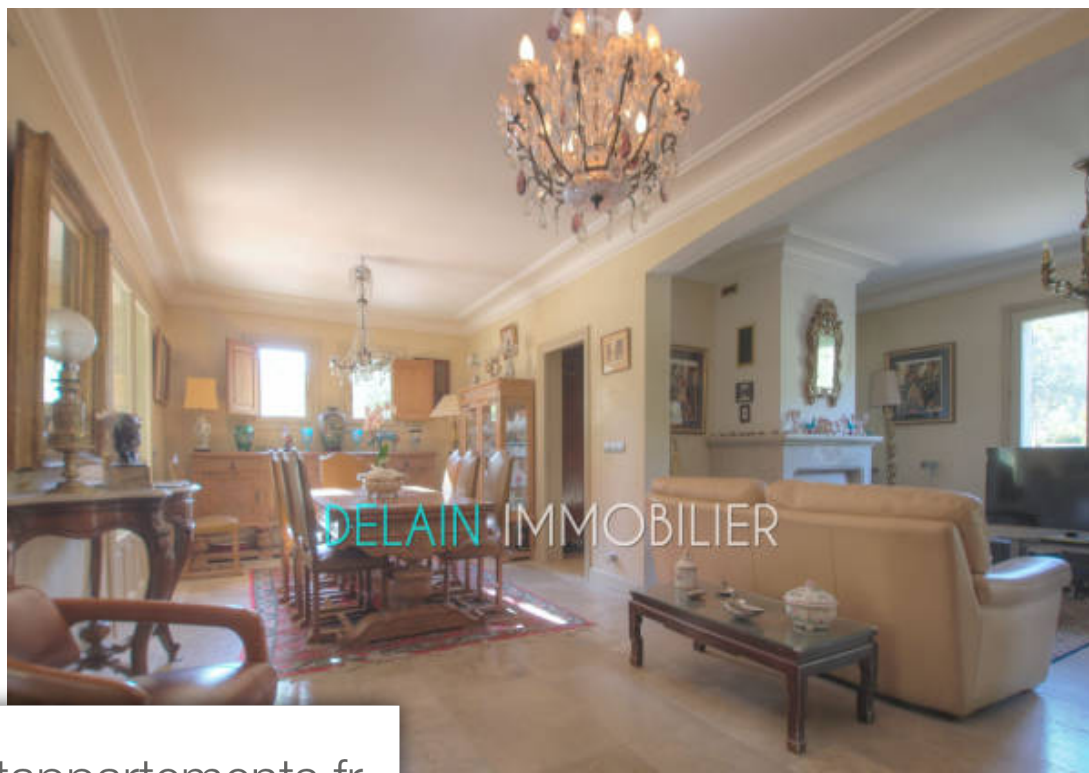
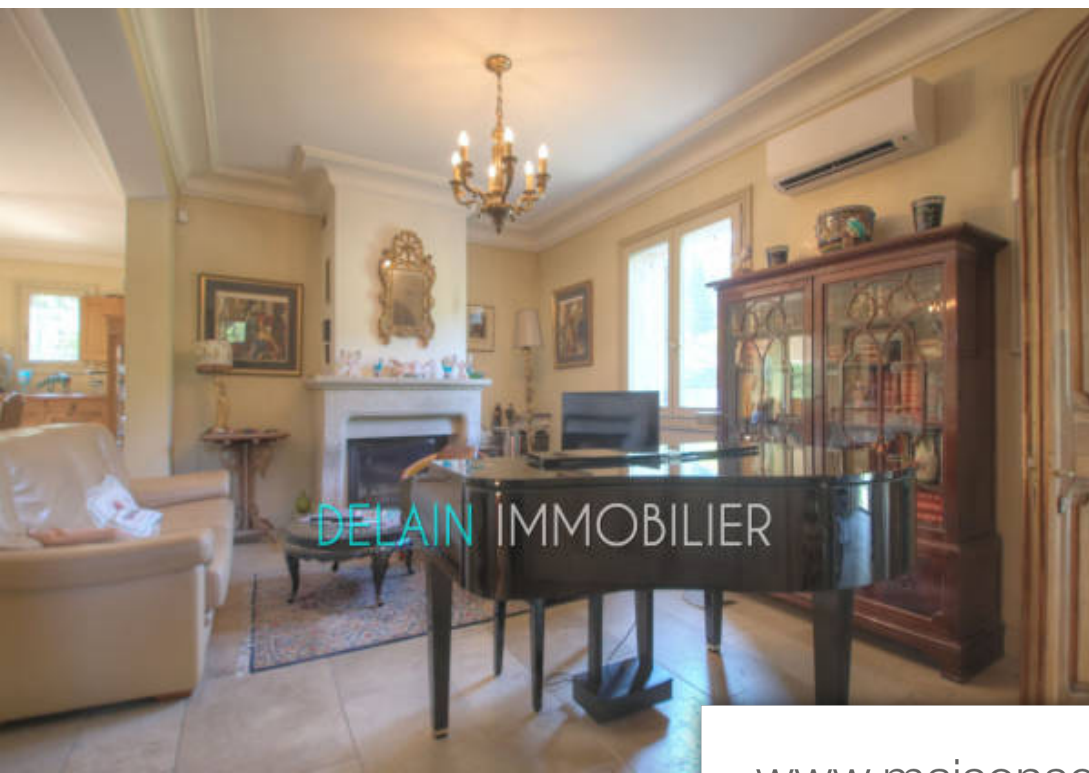
DELAIN IMMOBILIER

7, Promenade de la Plage - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

