



Pièces	4 Pièces
Superficie	215 m²
Référence	6318358
Prix	1 690 000 €

La Colle-sur-Loup

Maison à vendre (06480)

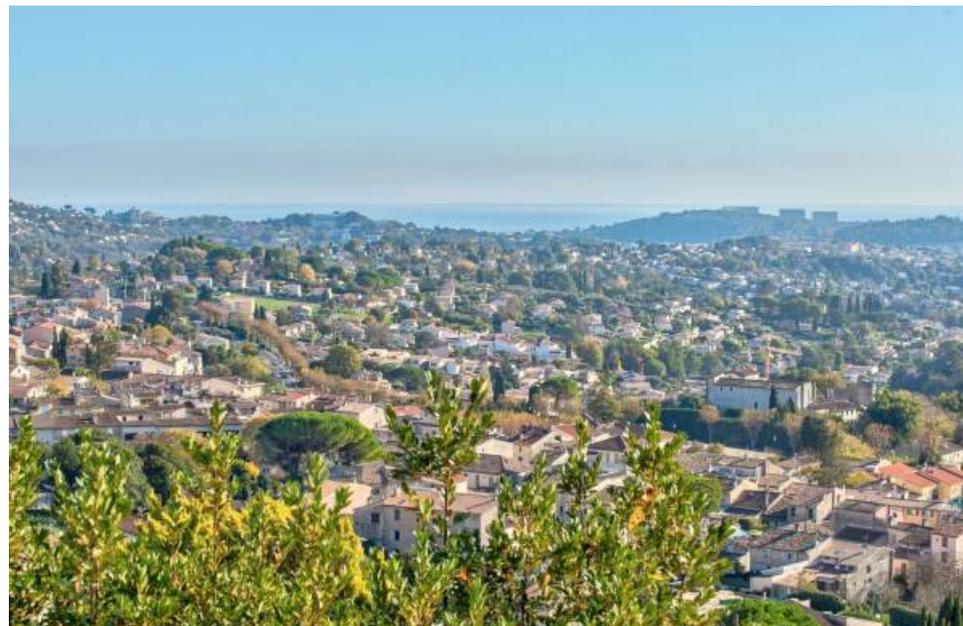
La Colle sur Loup A proximité immédiate du village à pied, sur un terrain d'environ 1000 m² et en position dominante dans les hauteurs résidentielles de La Colle-sur-Loup, beaucoup de charme pour cette villa en pierre à vendre de 215 m². En parfait état et au calme absolu, elle est composée d'une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine équipée, 4 chambres, 2 salles de bains/douches, une buanderie. Vous y trouverez également :- Un bureau de 20 m² environ avec entrée indépendante et accès à la villa.- Ainsi qu'un 2 pièces indépendant de 35 m² au dessus de la villa avec jardinet et terrasse couverte. Piscine et un abris voiture. Cette propriété bénéficie d'une vue imprenable sur le village de La Colle sur Loup, de Saint-Paul de Vence et la mer. Idéal pour une maison de vacances et investissement locatif saisonnier de luxe. La villa est louée tous les mois de juillet et Août pour 3000 € la semaine. A visiter ! DPE : E & E ; TF : 1921 € Honoraires inclus à charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

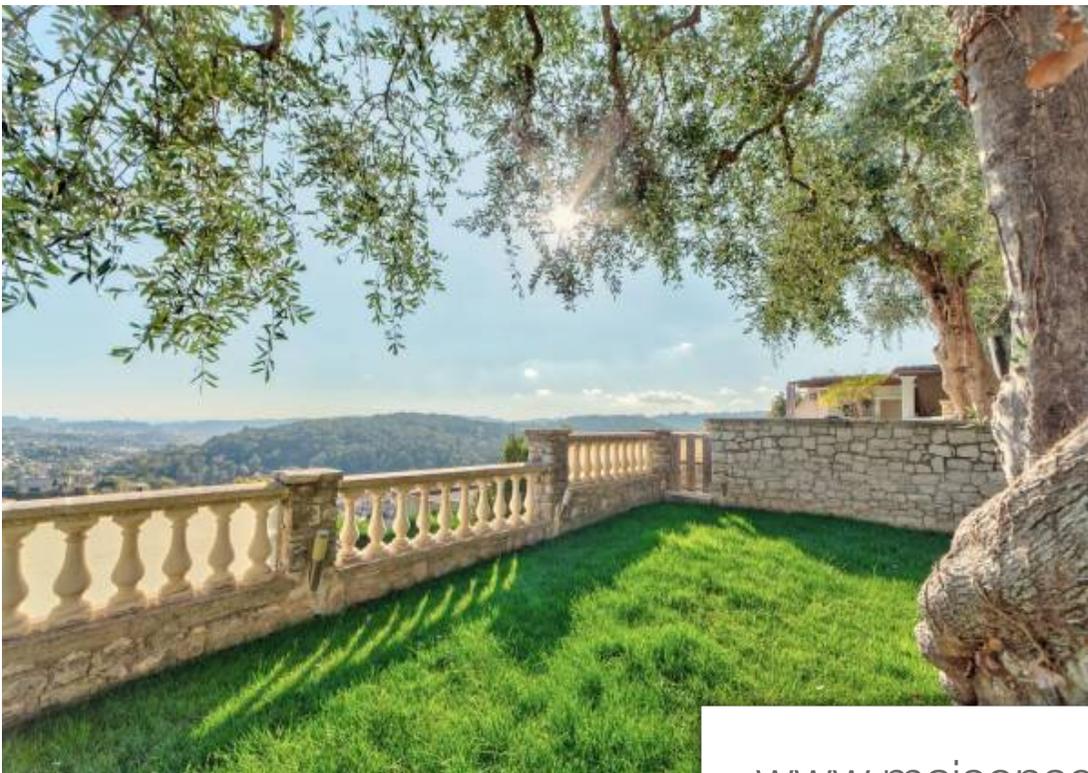
M RIVIERA

- 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

