



# La Croix-Valmer

## Maison à vendre (83420)

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m²</b>
Référence	<b>86549837</b>
Prix	<b>3 200 000 €</b>

Nichée au cœur d'un prestigieux domaine privé et sécurisé de La Croix-Valmer, à quelques minutes à pied de la plage emblématique de Gigaro, cette somptueuse villa entièrement rénovée en 2022 s'inscrit dans un écrin de verdure d'environ 1 400 m². Développant près de 280 m² de surface habitable, la propriété bénéficie d'une exposition plein sud, offrant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. L'alliance subtile du charme provençal et d'une élégance contemporaine se révèle à travers des volumes généreux, une circulation parfaitement pensée et des prestations résolument haut de gamme : climatisation réversible dans toutes les pièces, domotique, alarme, sonorisation Sonos intérieur/extérieur. Le rez-de-chaussée accueille une élégante entrée menant à un vaste séjour avec cuisine ouverte, prolongé naturellement par une grande terrasse et l'espace piscine, créant une continuité harmonieuse entre intérieur et extérieur. Deux chambres en suite avec salles d'eau et toilettes complètent ce niveau, ainsi qu'une toilette invités indépendant. Au rez-de-jardin, un espace bureau à l'atmosphère plus intimiste, trois chambres en suite avec leurs salles d'eau et toilettes, ainsi ...

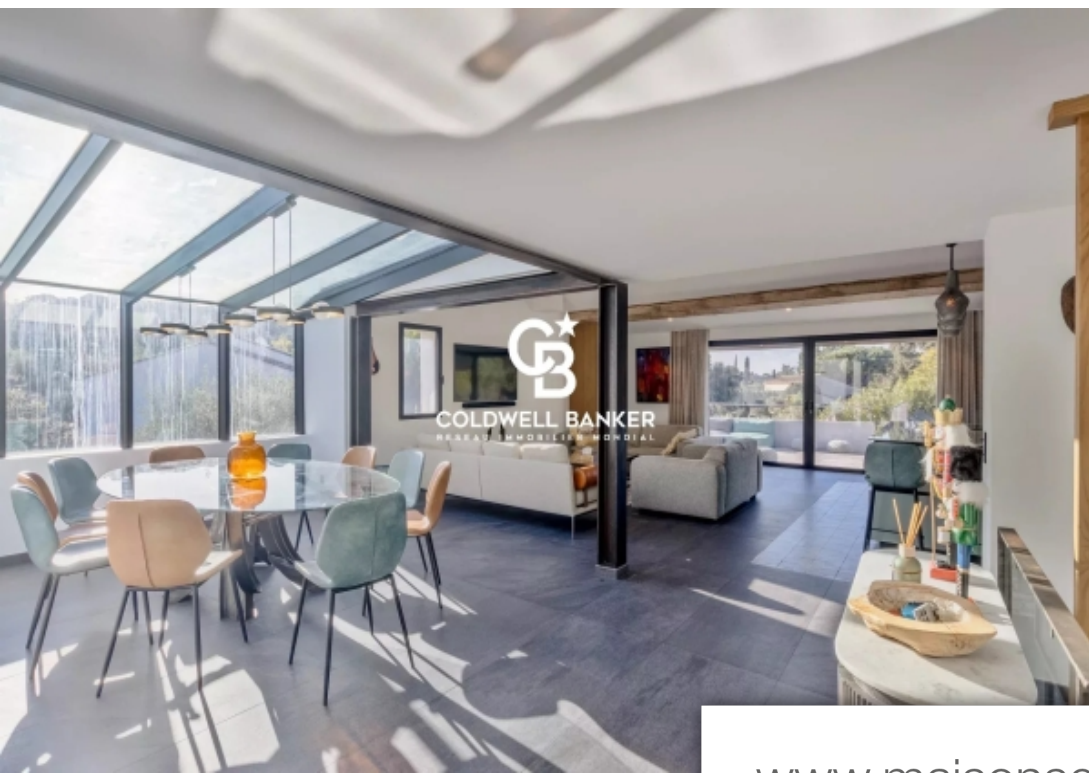
## COLDWELL BANKER SAINT BARTHELEMY AZUR

3 residence Jean Bart - Saint Jean - 97133 ST-BARTHÉLEMY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

