



Superficie	1100 m <sup>2</sup>
Référence	V0022LY
Prix	4 824 000 €

# La Garde Adhemar

## Maison à vendre (26700)

A proximité des villages perchés de la drôme provençale, à 10 minutes de la garde adhémar et de grignan, bastide dans un ancien moulin restauré et rénové, de plus de 1 000 m<sup>2</sup>, comprenant 19 chambres spacieuses et confortables, chacune avec sa salle de bains ou douches, des pièces de réception baignées de lumières, un bar ouvert sur une terrasse, une salle de conférence, une belle cave à vins aménagée, une salle de restaurant avec une cuisine professionnelle récemment équipée, de nombreuses terrasses pour se prélasser au soleil. Une maison indépendante d'environ 150 m<sup>2</sup> et 4 chambres ...

*Close to the hilltop villages of the drôme provençale, 10 minutes from la garde adhémar and grignan, bastide in a restored and renovated former mill, covering more than 1,000 m<sup>2</sup>, with 19 spacious, comfortable bedrooms, each with its own bathroom or shower, light-filled reception rooms, a bar opening onto a terrace, a conference room, a beautiful converted wine cellar, a restaurant room with a recently equipped professional kitchen, numerous terraces for basking in the sun. A detached house of around 150 m<sup>2</sup> and 4 additional bedrooms adjoin the house. Heating and air conditioning are provided ...*

## **JOHN TAYLOR LYON**

287 Rue Bartelemy Thimonnier - 69530 BRIGNAIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

